

**CHAMBRE DES REFERES**

Audience du Mercredi 24 Avril 2024 à 09H00 - SALLE AUDIENCE 2

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **PAGES Bertrand**

Greffier : **LAURET Elina**

**AUDIENCES**

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00332  (Plai)	<p>Nature : <b>74A 0A</b> Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p><b>M. NATIVEL Eric Joseph Louis</b> la SAS MIL AVOCAT &amp; ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. THEPOT Jean Christian</b> la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme FONTAINE Martine épouse THEPOT</b> la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. NATIVEL Augustin Lucien</b> la SAS MIL AVOCAT &amp; ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
2	Rf	24/00011  (Plai)	<p>Nature : <b>70D 0A</b> Demande en bornage ou en clôture</p> <p><b>Commune DU TAMPON</b> Me GANGATE Djailil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme ARMOUDOM Shanti Vahika Pandialey Indra</b> Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme ARMOUDOM Lena Marie Louise</b> Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme EVAN Sylvie Marie-Janine épouse JALA</b> Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. FOLIO Edgard Paul</b> la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme MALET Lisette épouse FOLIO</b> la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Rf	24/00025  (Plai)	<p>Nature : <b>74D 0A</b> Demande relative à un droit de passage</p> <p><b>M. JAGLALE Edmond Georges</b> la SELARL CAZAL - SAINT-BERTIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. PAYET Jean Luc Aimé</b> la SELARL CAROLINE BOBTCHEFF au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme BARET Marie Anne épouse PAYET</b> la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme PAYET Véronique Linda</b></p>	
4	Rf	24/00069  (Plai)	<p>Nature : <b>72A 0A</b> Demande en paiement des charges ou des contributions</p> <p><b>Syndic. de copro. résidence ZENTAC 2</b> BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. BAUDELET Philippe</b> <b>Mme GARDEY Marie Brigitte Danielle</b> la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
5	Rf	24/00081  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>M. HOARAU Jacky</b> la SAS MIL AVOCAT &amp; ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. BELIN Jean-Fabien</b> Me PANURGE Stéphanie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
6	Rf	24/00082  (Plai)	<p>Nature : <b>53B 0A</b> Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p><b>Mme LIBERCIER Véronique</b> la SELARL CODET CHOPIN ET ASSOCIES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me BOUTTIER Emmanuel au barreau de PARIS c)</p> <p><b>M. PIVET Damien</b> la SELARL ALQUIER &amp; ASSOCIÉS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
7	Rf	24/00091  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>Mme SOUPRAMANIEN Djéya épouse HUET</b> Me GODINAUD Clémence au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A. SMA SA</b> Me JAY Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION <b>S.E.L.A.R.L. HIROU</b></p>	
8	Rf	24/00097  (Plai)	<p>Nature : <b>70D 0A</b> Demande en bornage ou en clôture</p> <p><b>Mme COULAMA Laurence</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme TIPAKA Catherine</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
9	Rf	24/00111  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>M. VACHE Frédéric Bruno</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. BOENNEC Jean Yves</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme GARREC Dalila épouse BOENNEC</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. CLAIN Philippe</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme ROSEMOND Marie Colette épouse CLAIN</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. DESCHAMPS Fabrice Jean Robert</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme DEBOUZY Fabienne épouse DESCHAMPS</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Syndic. de copro. Résidence Océane de SAINT LEU</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A.R.L. PAZALE</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.C.I. ALBRIJADE</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p><b>S.C.I. SCCV DU BUISSON</b> Me MERCIER-BARRACO Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A.R.L. H2B ARCHITECTURES</b></p> <p><b>Mutuelle MUTUELLES ARCHITECTES FRANCAIS</b></p>	
10	Rf	24/00114  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>Mme FIEGENWALD Rolande Ernestine Camille</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p><b>M. SOPHIE Jean Rudy</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
11	Rf	24/00115  (Plai)	<p>Nature : <b>5BA 0A</b> Baux professionnels - Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p><b>S.C.I. CADIM</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.R.L. FLOVIDA</b> Me LEE MOW SIM-WU TAO SHEE Lynda au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
12	Rf	24/00116  (Plai)	<p>Nature : <b>74D 0A</b> Demande relative à un droit de passage</p> <p><b>Mme BERNADAC Claudine Marie France</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme DAMOUR Marie Yoleine</b> la SELARL BRIGITTE MAURO - BÉATRICE FONTAINE au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
13	Rf	24/00117  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>S.C.I. LIGNE DES 600</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.R.L. DECOSSIMA</b> Me LEE MOW SIM-WU TAO SHEE Lynda au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
14	Rf	24/00118  (Plai)	<p>Nature : <b>35G 0A</b> Demande de nomination d'un administrateur provisoire</p> <p><b>S.E.L.A.R.L. HIROU ès qualités de liquidateur judiciaire de Madame Armande Sanith POTHIN née PAYET</b> la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme PAYET Armande Sanith épouse POTHIN</b> la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.C.I. LE DASSY</b> la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
15	Rf	24/00123  (Plai)	<p>Nature : <b>54G 0A</b> Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p><b>M. LIN-SI Philippe</b> la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me CHARBONNEAU Cyrille au barreau de PARIS</p> <p><b>S.A.R.L. MALECOT &amp; BOYER ARCHITECTES</b> la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me CHARBONNEAU Cyrille au barreau de PARIS c)</p> <p><b>S.A.R.L. RISK PARTENAIRES OCEAN INDIEN</b> <b>S.A.S. PREFABLOC</b> <b>S.A.S. PREFABLOC BETON</b> <b>S.A.S. PREFABLOC AGREGATS</b> <b>S.A.R.L. IMPULSION INGENIERIE</b> la SELARL CAZAL - SAINT-BERTIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A.R.L. ETBT BIS</b> <b>Société LES SOUSCRIPTEURS DU LLOYD'S</b> <b>S.A. ALLIANZ IARD</b> <b>S.A. LLOYD INSURANCE COMPANY</b> la SELARL CAZAL - SAINT-BERTIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
16	Rf	24/00126  (Plai)	<p>Nature : <b>72A 0A</b> Demande en paiement des charges ou des contributions</p> <p><b>Syndic. de copro. DE LA RESIDENCE « PETITE ILE FLEURIE</b>  Me DARRIOUMERLE Guillaume au barreau de  SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION  c)  <b>Mme SAVIGNY Marie Eva</b></p>	

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,