

CHAMBRE DES REFERES

Audience du Mercredi 17 Avril 2024 à 09H00 - SALLE AUDIENCE 2

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **PAGES Bertrand**

Greffier : **LAURET Elina**

AUDIENCES

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00301 (Plai)	<p>Nature : 54G 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>M. LETT Jean-Michel Daniel Roland la SELARL DULEROY & DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PETIT Carole Nicole épouse LETT la SELARL DULEROY & DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p>S.A.R.L. HOAREAU PAUL FILS Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A. MIC INSURANCE COMPANY la SCP GAILLARD - SAUBERT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.R.L. H2O PISCINE Me BOYER-ROZE Françoise au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A. SMA la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Société PRUDENCE CREOLE la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
2	Rf	23/00353 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>S.A.R.L. RAMSAMYNAICK PLAQUISTE DE L'ILE Me LEE MOW SIM-WU TAO SHEE Lynda au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p>M. PICARD Bertrand Dominique la SCP GAILLARD - SAUBERT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Rf	24/00018 (Plai)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Mme BARREYRE Ai Estelle la SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MICHAUD Marie Félix Jacques la SELARL ACTIO DEFENDI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
4	Rf	24/00035 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>M. HAAS Philippe Raymond Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme HAAS Sabine épouse NODODUS Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. ARMAING Jean Claude Me THIBAULT Caroline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
5	Rf	24/00038 (Plai)	<p>Nature : 30G 0A Demande d'exécution de travaux à la charge du bailleur, ou demande en garantie contre le bailleur</p> <p>S.A.R.L. HENZO CREATION la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MULA Idriss M. MULA Dawood Mme LOCATE Nadhira la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
6	Rf	24/00042 (Plai)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Mme MUNOS Eva la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me INNOCENTI David au barreau de MARSEILLE c)</p> <p>M. FELICITE Joan la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
7	Rf	24/00045 (Plai)	<p>Nature : 50D 0A Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>M. SAINT ALME Didier Marie Ange Me BLARD Pauline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme SAINT ALME Madeleine Me BLARD Pauline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.S. RUN AUTOS Me SIMON LEBON Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
8	Rf	24/00046 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>M. DEBESE Ulysse André la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. BOYER Jean François Mme BOYER Virginie Laura la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
9	Rf	24/00050 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Mme RIESS-VALERIUS Marion la SELARL PRAGMA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.R.L. OVERDOSE Me MARTIN Nichka boris simon au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
10	Rf	24/00055 (Plai)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>M. ABBAS Kaci Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. SOGUE Legbia-Cyrille Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.S. GENESIS GROUP Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.S. AGENCE IMMOBILIERE DU SUD Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
11	Rf	24/00058 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>Mme HOURY Marie Céline Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme TAÏLAMA MOUNY Lisette la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
12	Rf	24/00066 (Plai)	<p>Nature : 50D 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>M. PAYET Jean-Eude Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PAYET Marie Sophie Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c) S.A.R.L. MECA LOC SERVICES</p>	
13	Rf	24/00070 (Plai)	<p>Nature : 74A 0A Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p>Entreprise SOCIETE AGROALIMENTAIRE DU SUD EST DE LA REUNION Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MAHAFON Thierry la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
14	Rf	24/00074 (Conf)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>M. Cournima Stéphane Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme Cournima Nathalie Marie Stéphanie Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme BOUVILLON Julie Coralie S.A. SMA la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
15	Rf	24/00084 (Plai)	<p>Nature : 70E 0A Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p>Mme RIVIERE Marie Paule Dominique Me SIMON LEBON Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. DONIQUE Franze la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme TOUILLE Marie la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
16	Rf	24/00090 (Plai)	<p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>Mme GUEBLAOUI Amel la SELARL CAROLINE BOBTSCHEFF au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Caisse CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE Société AGPM ASSURANCES la SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
17	Rf	24/00093 (Plai)	<p>Nature : 70E 0A Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p>S.A.S. LB et CO Me PANURGE Stéphanie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. AH-CHEUNG Jean Brice la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. CHANE ALUNE Michel la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. CHANE ALUNE Stéphane la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
18	Rf	24/00096 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>Mme JUDITH-LAPLAGNE Françoise Me LACAILLE Christine au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. ABUFERA Pascal Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme JUDITH Nicole épouse ABUFERA Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
19	Rf	24/00107 (Plai)	<p>Nature : 70E 0A Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p>Mme CADET Sandrine Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme CADET Valérie Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme CADET Stéphanie Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. CADET Martin Marceau Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme JUNOT Marie-Louise épouse CADET Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme HOARAU Marie Georgette épouse CADET</p> <p>M. CADET Pierre Yvon</p> <p>Mme CADET Marie Yvette</p> <p>M. CADET Jean Raymond</p>	
20	Rf	24/00108 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>M. DEFONDAUMIERES Philippe Me ALBON Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme HOARAU Marie Christine Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
21	Rf	24/00109 (Plai)	<p>Nature : 28Z 0A Autres demandes en matière de succession</p> <p>M. AMODE Yacoub la SELARL GANGATE ET MARGERIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MOUSSA Nour Ahmad la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme MOUSSA Schehnaze la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme MOUSSA Salima épouse EL HADDAD la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. MOUSSA Yassin veuf AMODE Farida la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Soréya la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Habiba épouse FONTAINE la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Safia épouse MARIMOUTOU</p> <p>M. AMODE Abdoul Azize la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Yasmine épouse TRIMECHE</p> <p>M. AMODE Hassim la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Firosa épouse AFFEJEE</p> <p>Mme AMODE Sabéra la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme AMODE Sarah la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. AMODE Ibrahim Issop</p> <p>M. AMODE Issop la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. AMODE Mamode Houssen</p> <p>M. TAYLLAMIN William la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
22	Rf	24/00112 (Plai)	<p>Nature : 5BA 0A Baux professionnels - Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>M. BOVALO Antonio Me LACAILLE Christine au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. TANG KUO WA Jean Yves Camille Mme LOCK HI Lane épouse TANG KUO WA M. DENOYELLE Alexandre Edmond Jean S.A.R.L. PIZZA DI MURO HALAL</p>	
23	Rf	24/00113 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>S.C.I. SCI MAENZA Me MALET Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.C.I. SCI TRAVAUX INVEST</p>	

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,