

1ERE CHAMBRE

Audience du Jeudi 11 Avril 2024 à 14H00 - PRISE DE DATE UNIQUEMENT

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **LAMBRET Agnès**

Greffier : **FONTAINE-BLAS Wilson**

AUDIENCES

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Co	23/04229  (Conf)	<p>Nature : <b>5BZ 0A</b> Baux professionnels - Autres demandes relatives à un bail professionnel</p> <p><b>S.A.S. PMC</b> Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MARCIANO Igall au barreau de PARIS c)</p> <p><b>S.A.S. SOCIETE D'HYPERMARCHÉ DE L'OUEST</b> la SELARL MILLAN COURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 16/05/2024, pour avis des parties sur médiation judiciaire
2	Co	23/04230  (Conf)	<p>Nature : <b>5BZ 0A</b> Baux professionnels - Autres demandes relatives à un bail professionnel</p> <p><b>S.A.S. PMC</b> Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MARCIANO Igall au barreau de PARIS c)</p> <p><b>S.A.S. EXCELLENCE</b> la SELARL MILLAN COURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 16/05/2024, pour avis des parties sur médiation judiciaire
3	Co	24/00065  (Conf)	<p>Nature : <b>63B 0A</b> Demande en réparation des dommages causés par l'activité des auxiliaires de justice</p> <p><b>M. TSANG-YEIN Yves Jean</b> la SELARL HOARAU-GIRARD au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Me LE GOFF Oliver</b> la SELARL AMODE &amp; ASSOCIES (SELARL) au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.E.L.A.S. LE GOFF, OMARJEE, QUINOT &amp; RAMONFAUR</b> la SELARL AMODE &amp; ASSOCIES (SELARL) au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF

	Ty	N° RG	Parties	Décision
4	Co	24/00083  (Conf)	<p>Nature : <b>70B 0A</b> Demande formée par le propriétaire de démolition d'une construction ou d'enlèvement d'une plantation faite par un tiers sur son terrain</p> <p><b>M. APAYA Jean-Luc</b> Me MARTIN Nichka boris simon au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. LATCHIMY Jean Ramsamy</b> Me GANGATE Djalil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme APAYA Marie-Thérèse épouse LATCHIMY</b></p>	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF
5	Co	24/00135  (Conf)	<p>Nature : <b>53B 0A</b> Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p><b>La SOCIETE FINANCIERE POUR LE DEVELOPPEMENT DE LA REUNION</b> la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme TURPIN Marie Noeline veuve EQUIXOR</b> la SAS MIL AVOCAT &amp; ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF
6	Co	24/00162  (Conf)	<p>Nature : <b>70A 0A</b> Revendication d'un bien immobilier</p> <p><b>Mme ARMON INCANA Yasmina Vasanthi</b> Me CHUNG TO SANG Ghislain au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme DOMEN Marie-Hélène Camille</b> Me MAILLOT Jérôme au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 25/04/2024, sur incident - Merci de déposer rapidement vos dossiers au greffe

	Ty	N° RG	Parties	Décision
7	Co	24/00211  (Conf)	<p>Nature : <b>28Z 0A</b> Autres demandes en matière de succession</p> <p><b>Mme MONNIER Marie Sophie épouse BENARD</b> Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. MONNIER Claude Henri-Jack</b> <b>M. MONNIER Joël Philippe</b> <b>M. MONNIER Jean Daniel</b> <b>Mme MONNIER Marie Josie Reine Claude</b> Me LACAILLE Christine au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 13/06/2024, pour conclusions Me Lacaille + mise en cause des héritiers de Joel Monnier
8	Co	24/00218  (Conf)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>Mme EDMOND Julie Marie Emilie</b> Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION <b>M. DOUXAMI Cyril Cédric</b> Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.S. DELEFLIE</b> Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF
9	Co	24/00240  (Conf)	<p>Nature : <b>2AP 0A</b> Action en contestation de paternité - hors mariage -</p> <p><b>M. K/BIDI Dylan</b> Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme HOARAU Annaëlle Marie Julie</b> Me FONTAINE Béatrice au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION <b>M. LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE DE SAINT-PIERRE</b></p>	Renvoi à la mise en état au 25/04/2024, pour conclusions DEM sur incident : Soulève d'office : - défaut de qualité contre le ministère public - défaut de mise en cause de l'enfant mineur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
10	Co	24/00244  (Conf)	<p>Nature : <b>50D 0A</b> Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p><b>M. BENARD Pascal Jean Michel</b> BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. BEGUE Lionel</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 16/05/2024, pour avis des parties sur médiation judiciaire
11	Co	24/00343  (Conf)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>Mme PITOU Marie Danielle Pierrette épouse POTHIN</b> la SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. POTHIN Alix Michel</b> la SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. POTHIN Patrick</b> <b>M. POTHIN Jean Paul</b></p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 11/10/2024, en juge unique
12	Co	24/00395  (Conf)	<p>Nature : <b>54G 0A</b> Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p><b>M. MAILLOT Samuel</b> la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme MAILLOT Emilie</b> la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. SERY Daniel Henri</b> <b>S.A.S. ENTORIA</b> Me CAUCHEPIN Céline au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A. FIDELIDADE -COMPANHIA DE SEGUROS</b> Me CAUCHEPIN Céline au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF

	Ty	N° RG	Parties	Décision
13	Co	24/00497  (Conf)	<p>Nature : <b>28Z 0A</b> Autres demandes en matière de succession</p> <p><b>Mme SEVAMY TAILLAMIN Marie Thérèse épouse DAMOUR</b> la SELARL ACTIO DEFENDI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme SEVAMY TAILLAMIN Noëline</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAILLAMIN Jean Marc</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAILLAMIN Georges Marie</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAILLAMIN Jocelyn</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme SEVAMY TAILLAMIN Sabrina</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAILLAMIN Krichna Jean Denis</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAYLAMIN Johan</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. LEON Jean Laurent</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAILLAMIN Jimmy</b> la SAS G&amp;P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. SEVAMY TAYLAMIN Jean Paul Philippe</b> la SELARL IAVOCATS &amp; PARTNERS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	<p>Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEFs + production du jugement du 24.11.2020 et, le cas échéant, conclusions DEM sur incident sur la fin de non recevoir soulevée d'office de l'action en partage judiciaire tirée de l'autorité de la chose jugée</p>
14	Co	24/00532  (Conf)	<p>Nature : <b>28A 0A</b> Demande en partage, ou contestations relatives au partage</p> <p><b>M. JANIO Joseph</b> Me GANGATE Djalil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme ARIANATCHY Julienne épouse JANIO</b> Me GANGATE Djalil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. JANIO Jean Paul</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme APAYA Christiane épouse JANIO</b></p>	<p>Renvoi à la mise en état au 16/05/2024, pour avis des parties sur médiation judiciaire</p>

	Ty	N° RG	Parties	Décision
15	Co	24/00641  (Conf)	Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction  <b>M. HOAREAU Camille Rosaire</b> Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c) <b>Jean Max Noel MOURGUIN exerçant à l'enseigne JJM ASSAINISSEMENTS OI</b>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 11/10/2024, en juge unique
16	Co	24/00804  (Conf)	Nature : <b>50Z 0A</b> Autres demandes relatives à la vente  <b>Mme RICHAUVET Marie Thérèse</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c) <b>S.A.R.L. LE FORUM IMMOBILIER</b> la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION la SCP DECOT - FAURE - PAQUET - SCHMIDT au barreau de STRASBOURG <b>S.E.L.A.S. LE GOFF, OMARJEE, QUINOT &amp; RAMONFAUR</b> la SELARL AMODE & ASSOCIES (SELARL) au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF
17	Co	24/00816  (Conf)	Nature : <b>53B 0A</b> Prêt - Demande en remboursement du prêt  <b>S.A. BRED BANQUE POPULAIRE</b> Me LABONNE Laurent au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c) <b>Mme BALAYA GOURAYA Marie Paule veuve NARICADOU</b> Me CHUNG TO SANG Ghislain au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION	Renvoi à la mise en état au 30/05/2024, pour conclusions DEF

	Ty	N° RG	Parties	Décision
18	Co	24/01037  (Conf)	<p>Nature : <b>70B 0A</b> Demande formée par le propriétaire de démolition d'une construction ou d'enlèvement d'une plantation faite par un tiers sur son terrain</p> <p><b>M. NATIVEL Jean-Dany</b> la SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme DIJOUX Marie Jeanne épouse NATIVEL</b> la SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. JAN Alexandre</b> Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à la mise en état au 16/05/2024, pour avis des parties sur médiation judiciaire
19	Co	24/01183  (Conf)	<p>Nature : <b>50Z 0A</b> Autres demandes relatives à la vente</p> <p><b>M. STÉPHANE Aurélien</b> Me DARRIOUMERLE Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme STÉPHANE ÉPOUSE GRABAR Sophie Marie Céline</b> Me DARRIOUMERLE Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme JAMET VEUVE STÉPHANE Annie Marie Marguerite</b> Me DARRIOUMERLE Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme SILEZA ÉPOUSE GHANTY Marie Monette</b></p> <p><b>M. GHANTY Oumar Moussa</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.E.L.A.S. LE GOFF, OMARJEE &amp; ASSOCIÉS</b></p>	Déclare l'acte de saisine caduc ou le commandement valant saisie immobilière, ressort sans objet,

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,