

1ERE CHAMBRE

Audience du Mardi 02 Avril 2024 à 08H30

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président :
Greffier :

AUDIENCES

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|---|----|------------------------|---|----------|
| 1 | Co | 23/03945 (Orie) | Nature : 72A 0A Demande en paiement des charges ou des contributions Syndic. de copro. SDC RESIDENCE LE ZENITH représentée par la SARL VI TRY Me MICHEL-TECHER Anne au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant SARL VITRY (Syndic) c) M. NIAMDILA Jean-Pierre | |
| 2 | Co | 23/04235 (Orie) | Nature : 62B 0A Demande en réparation des dommages causés à une chose mobilière ou immobilière par un immeuble Mme PARIS Fabiola Me SADAR-DITTOO Samia au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. BEGUE Gilles | |
| 3 | Co | 23/04258 (Orie) | Nature : 30Z 0A Autres demandes en matière de baux commerciaux S.A.S. PMC Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Postulant Me MARCIANO Igall au barreau de PARIS - Plaidant c) S.C.I. MARESA MASCAREIGNES | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|---|----|------------------------|---|----------|
| 4 | Co | 24/00174 (Orie) | <p>Nature : 62B 0A Demande en réparation des dommages causés à une chose mobilière ou immobilière par un immeuble</p> <p>E.U.R.L. CIRANO TOURISME LOISIRS Me MERCIER-BARRACO Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me TRAGIN Cyril au barreau de PARIS - Plaidant c)</p> <p>S.A. PRUDENCE CREOLE BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Société HDI GLOBAL SE la SELARL CATHERINE DELRIEU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.A.S. GRANDS TRAVAUX DE L'OCEAN INDIEN</p> | |
| 5 | Co | 24/00185 (Orie) | <p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>Mme EL HARNANE Nadia épouse MEZIANE la SELARL NATHALIE POTHIN SELARL D'AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL GHL ASSOCIES au barreau de PARIS - Plaidant</p> <p>M. MEZIANE Chafek la SELARL NATHALIE POTHIN SELARL D'AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL GHL ASSOCIES au barreau de PARIS - Plaidant c)</p> <p>Caisse AGENT JUDICIAIRE DE L'ETAT Me BOUVIER Audrey au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mutuelle MUTUELLE GENERALE DE L'EDUCATION NATIONALE (MGEN) Me LAW YEN Marie françoise au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Caisse CAISSE RÉGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES DE LA RÉUNION À L'ENSEIGNE GROUPAMA OCEAN INDIEN l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|---|----|------------------------|---|----------|
| 6 | Co | 24/00193 (Orie) | Nature : 54D 0A Demande en paiement direct du prix formée par le sous-traitant contre le maître de l'ouvrage S.A.R.L. MEYER ALUMINIUM REUNIS OCEAN INDIEN la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Société SCCV ROYAL PARK | |
| 7 | Co | 24/00221 (Orie) | Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion Mme LAW-TONG Patricia Me HOARAU Pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. COTAYA Jean Marie | |
| 8 | Co | 24/00299 (Orie) | Nature : 91A 0A Demande en décharge ou en réduction des droits d'enregistrement portant sur des actes et mutations à titre onéreux S.C.I. LA METISSE la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DIRECTION DES SER | |
| 9 | Co | 24/00300 (Orie) | Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion S.A. SOCIETE IMMOBILIERE DU DEPARTEMENT DE LA REUNION (SIDR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. CHANE HIP KAM Guy | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 10 | Co | 24/00301 (Orie) | Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt Association L'ASSOCIATION POUR LE DROIT A L'INTIATIVE ECONOMIQ UE c) Mme THOMAS Leïla M. THOMAS Jean David | |
| 11 | Co | 24/00310 (Orie) | Nature : 92B 0A Demande relative au recouvrement des droits de douane à l'importation S.A.R.L. ODICOLOR REUNION la SELARL SERAPHIN PARTNERS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Etablissement public Direction Régionale des Douanes et Droits Indirect s de La Réunion | |
| 12 | Co | 24/00311 (Orie) | Nature : 3BE 0A Demande en exécution, nullité, résolution d'un contrat de licence ou de cession d'obtention végétale Mme BOUNZEL Fanida Me KARJANIA Younous au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Etablissement public OFFICE NATIONAL DES FORETS - DIRECTION REGIONALE D E LA REUNION | |
| 13 | Co | 24/00326 (Orie) | Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt Société LA SOCIETE BNP PARIBAS LEASE GROUPE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me GAUTIER Stéphane au barreau de PARIS - Plaidant c) Mme RAJAONARIVONY Danielle | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 14 | Co | 24/00331 (Orie) | <p>Nature : 92B 0A Demande relative au recouvrement des droits de douane à l'importation</p> <p>S.A.S. JIPE REUNION la SA ERNST & YOUNG au barreau de HAUTS-DE-SEINE - Plaidant Me LOMARI Laura-eva au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c) LA DIRECTION REGIONALE DES DOUANES DE LA REUNION LA RECETTE INTERREGIONALE DES DOUANES DE LA REUNION</p> | |
| 15 | Co | 24/00332 (Orie) | <p>Nature : 92B 0A Demande relative au recouvrement des droits de douane à l'importation</p> <p>S.A.S. JIPE REUNION la SA ERNST & YOUNG au barreau de HAUTS-DE-SEINE - Plaidant Me LOMARI Laura-eva au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c) LA DIRECTION REGIONALE DES DOUANES DE LA REUNION LA RECETTE INTERREGIONALE DES DOUANES DE LA REUNION</p> | |
| 16 | Co | 24/00417 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Association L'ASSOCIATION POUR LE DROIT A L'INITIATIVE ECONOMI QUE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me FOURNIER Clément au barreau de LILLE - Plaidant c) M. BOUCHER Dylan M. MAILLOT Joël</p> | |
| 17 | Co | 24/00437 (Orie) | <p>Nature : 64B 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>S.C.I. CAP ALIZE la SCP ENJEA AVOCATS au barreau de PARIS - Plaidant Me MARGAIL Sophie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c) Mme HUSSEIN Amida la SELARL HOARAU-GIRARD au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|--|----------|
| 18 | Co | 24/00439 (Orie) | <p>Nature : 5BA 0A Baux professionnels - Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>Société CDC HABITAT Me LAW YEN Marie françoise au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. BAILLIF Florian Régis BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 19 | Co | 24/00440 (Orie) | <p>Nature : 53J 0A Cautionnement - Recours de la caution contre le débiteur principal ou contre une autre caution</p> <p>S.A. CASDEN BANQUE POPULAIRE la SCP LECAT & ASSOCIES au barreau de PARIS - Plaidant Me LAW YEN Marie françoise au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c)</p> <p>Mme GARAT COUPOU Marie Annick la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 20 | Co | 24/00443 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Caisse LA CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE L A REUNION ET DE MAYOTTE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. FONTAINE Luc Guy Mme TUGAR Marie Mauricette épouse FONTAINE</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 21 | Co | 24/00454 (Orie) | <p>Nature : 76D 0A Autres demandes relatives à une sûreté immobilière</p> <p>S.A. TERALTA CIMENT REUNION la SELARL PAYEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL ABEILLE & ASSOCIES au barreau de MARSEILLE - Plaidant</p> <p>S.A.S. TERALTA GRANULAT BETON REUNION la SELARL PAYEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL ABEILLE & ASSOCIES au barreau de MARSEILLE - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Groupement GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE NOTRE DAME DE LA PAIX</p> | |
| 22 | Co | 24/00468 (Orie) | <p>Nature : 5BA 0A Baux professionnels - Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>M. VILLAR Kévin Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>E.U.R.L. MB SERVICES Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. CUVELIER Loïc</p> | |
| 23 | Co | 24/00470 (Orie) | <p>Nature : 54G 0A Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p>S.D.C. SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE PALAIS DU PHARO la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant GERER IMMOBILIER (Syndic)</p> <p>c)</p> <p>Société AMTRUST INTERNATIONAL UNDERWRITERS</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 24 | Co | 24/00532 (Orie) | <p>Nature : 70A 0A Revendication d'un bien immobilier</p> <p>M. BOLON Hyacinthe Marcel Claude Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. BOLON Jacques Bernard Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Marie Thérèse Yolaine épouse LAMBERT Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Rose Marie épouse FELICITE Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Suzel Josette Daisy épouse EVRIN Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Rose May épouse SHAM PING CHEE Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Marie Suzie épouse SOOPPAN Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BOLON Benjamine Paulette épouse FILLOT Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. BOLON Gérard Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. CAZANOVE Maixent</p> | |
| 25 | Co | 24/00534 (Orie) | <p>Nature : 63C 0A Demande en réparation des dommages causés par l'activité d'un expert en diagnostic, un commissaire aux comptes, un commissaire aux apports, un commissaire à la fusion ou un expert-comptable</p> <p>M. TAILAME Alex la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>S.A.S. SAS COMPTA OUEST Maître ELISE DE LASSARDIERE (Administrateurs judiciaires)</p> <p>Société MMA IARD ASSURANCES MUTUELLES</p> <p>S.E.L.A.S. EGIDE</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 26 | Co | 24/00541 (Orie) | <p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>M. MIHA NANGA Yoland la SELARL GERAY AVOCATS au barreau de SAINT-ETIENNE - Plaidant Me MAIGNAN Emilie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant</p> <p>Mme MIHA NANGA Yoline la SELARL GERAY AVOCATS au barreau de SAINT-ETIENNE - Plaidant Me MAIGNAN Emilie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant</p> <p>Mme MIHA NANGA Ingrid la SELARL GERAY AVOCATS au barreau de SAINT-ETIENNE - Plaidant Me MAIGNAN Emilie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c)</p> <p>M. COLLE Benoît Organisme CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA REUNION</p> | |
| 27 | Co | 24/00542 (Orie) | <p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Mme FAIVRE Martine Isabelle la SELARL HOARAU-GIRARD au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>Me MACE Bertrand S.C.P. ADOLFINI-SMADJA-RAGOT-SAMY-MICHEL-MACE-RAMBAUD Société SCCV LA VILLA DU CAP</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 28 | Co | 24/00560 (Orie) | <p>Nature : 70A 0A Revendication d'un bien immobilier</p> <p>Mme MARGUET Laëtitia Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. MARGUET Bertrand Sébastien Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme DAMOUR Béatrix Marie Lys épouse MARGUET Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. CARRON Jacky Me HOARAU Pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme CARRON Rose Méry Me HOARAU Pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 29 | Co | 24/00563 (Orie) | <p>Nature : 56C 0A Demande en dommages-intérêts contre le prestataire de services pour mauvaise exécution</p> <p>M. POTHIN Richard Me MALET Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>S.A. LA COMPAGNIE MARSEILLAISE DE MADAGASCAR Me HOARAU Pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 30 | Co | 24/00581 (Orie) | <p>Nature : 61A 0A Demande en réparation des dommages causés par un animal</p> <p>M. DAMOUR Rudy Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme MORIN Marine épouse DAMOUR Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. LIEDLAVE Eliot Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme Marine MORIN (Representant légal de son fils)</p> <p>Mme LIEDLAVE Magdalena Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme Marine MORIN (Représentant légal de sa fille) c)</p> <p>M. RIVIERE Fabien la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 31 | Co | 24/00604 (Orie) | <p>Nature : 28A 0A Demande en partage, ou contestations relatives au partage</p> <p>S.A. BRED BANQUE POPULAIRE Me BOITARD Henri au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. LUI-VAN-SHENG Jean-René la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> <p>Mme PLAIRE Carole Michèle épouse LUI-VAN-SHENG la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> | |
| 32 | Co | 24/00614 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Société CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE LA REUNION ET DE MAYOTTE Me MOUTOUSSAMY Dévi au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. MANGROLIA Mohammed Ilyas Mme MULLA Fatma Bibi épouse MANGROLIA</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 33 | Co | 24/00620 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Mme LEONETTE Marie Alette épouse LASSON la SCP CALONNE & ADOUE-DUGAST au barreau de TOULOUSE - Plaidant Me RENOY Camille au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant</p> <p>M. LASSON Jean-Philippe la SCP CALONNE & ADOUE-DUGAST au barreau de TOULOUSE - Plaidant Me RENOY Camille au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant</p> <p>c)</p> <p>M. LASSON Jean Marie Schollastien</p> | |
| 34 | Co | 24/00638 (Orie) | <p>Nature : 62B 0A Demande en réparation des dommages causés à une chose mobilière ou immobilière par un immeuble</p> <p>Mme REBHUN Johanna la SELARL THIERRY AVOCAT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> <p>S.C.I. PERLA Me REBHUN Johanna au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> <p>c)</p> <p>Compagnie d'assurance AGPM la SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 35 | Co | 24/00648 (Orie) | <p>Nature : 50D 0A Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>M. MILLET Amaury Arnaud Me MALET Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>S.A.S. TFX AUTOS S.A. PRUDENCE CREOLE BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|--|----------|
| 36 | Co | 24/00743 (Orie) | <p>Nature : 50D 0A Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>M. MAZEAU Marvin Jean Raymond Me MALET Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. DIJOUX Julien S.A.R.L. NCD SERVICES</p> | |
| 37 | Co | 24/00757 (Orie) | <p>Nature : 70E 0A Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p>M. EMMONET Thibaut Jacky BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme TILLARD Laetitia Emmanuelle BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. PAYET Maurice Joseph la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme CAMATCHY Marie Sonia épouse PAYET la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. GAUVIN Johnny Marie Société LA MAIF la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Caisse CAISSE RÉGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES DE LA RÉUNION À L'ENSEIGNE GROUPAMA OCEAN INDIEN l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 38 | Co | 24/00759 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>S.A. CAISSE D'EPARGNE - CEPAC la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme DALLEAU Séverine</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 39 | Co | 24/00772 (Orie) | <p>Nature : 64B 0A Demande en réparation des dommages causés par d'autres faits personnels</p> <p>M. CHANE CHUEN KEE Alexandre Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme AKHMIM Anais Malika Me FEGEAT Annabel au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |
| 40 | Co | 24/00788 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>S.A. CAISSE D'EPARGNE - CEPAC la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. BOURICE Nicolas</p> | |
| 41 | Co | 24/00790 (Orie) | <p>Nature : 26F 5F Demande d'exequatur d'un jugement ou d'un acte étranger</p> <p>M. KOON KUNG MAN Yun Kui Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme LE PROCUREUR DE LA REPUBLIQUE</p> | |
| 42 | Co | 24/00810 (Orie) | <p>Nature : 54G 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>Société FIDELIDADE COMPANHIA DE SEGUROS S.A la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme BOYER Emeline S.A. PRUDENCE CREOLE</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 43 | Co | 24/00871 (Orie) | <p>Nature : 72C 0A Demande du syndicat tendant à la cessation et/ou à la sanction d'une violation des règles de la copropriété commise par un copropriétaire</p> <p>Syndic. de copro. RESIDENCE LA VILLA BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant SARL LOGER (Syndic) c) M. BRAUN Philippe</p> | |

1ERE CHAMBRE

Audience du Mardi 02 Avril 2024 à 08H30

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **LAGIERE Brigitte**

Greffier : **SOUNDRON Isabelle**

AUDIENCES

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|---|----|------------------------|--|----------|
| 1 | Co | 23/01620 (Orie) | Nature : 50A 0A Demande en nullité de la vente ou d'une clause de la vente M. BROCAS Gabriel la SELARL IAVOCATS & PARTNERS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) S.A.S.U. GARAGE DU PUIITS SIMON S.A.S. 2C IMPORT 974 | |
| 2 | Co | 23/02904 (Orie) | Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) Mme TECHER Marie Elisabeth Mimose épouse PADER M. PADER Yvonnice S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH | |
| 3 | Co | 23/03094 (Orie) | Nature : 5BA 0A Baux professionnels - Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion S.A. SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE DE LA REUNION (SHLMR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) S.A.S. DEJPEI | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|---|----|------------------------|---|----------|
| 4 | Co | 23/03342 (Orie) | <p>Nature : 74A 4B Saisine sur renvoi d'une juridiction qui s'est déclarée incompétente territorialement ou en raison de la nature de l'affaire</p> <p>Mme PERIANIN Marie Hélène c) M. PERIANIN Clément Mme VALLIAMEE Marie Sophie épouse PERIANIN</p> | |
| 5 | Co | 23/03344 (Orie) | <p>Nature : 74A 4B Saisine sur renvoi d'une juridiction qui s'est déclarée incompétente territorialement ou en raison de la nature de l'affaire</p> <p>M. DALLEAU Patrice Me RAKOTONIRINA Marius henri au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant c) Mme PITOU Thérèse Josephine veuve SINAPIN</p> | |
| 6 | Co | 23/03598 (Orie) | <p>Nature : 5BB 0A Baux professionnels - Demande tendant à l'exécution des autres obligations du locataire et/ou tendant à faire prononcer la résiliation pour inexécution de ces obligations et ordonner l'expulsion</p> <p>Mme HAW SING Cécile Me ALIBHAYE Hanna au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme HAW SING Véronique Me ALIBHAYE Hanna au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) S.A.S. ERP LA BRETAGNE</p> | |
| 7 | Co | 24/00303 (Orie) | <p>Nature : 30B 4B Saisine sur renvoi d'une juridiction qui s'est déclarée incompétente territorialement ou en raison de la nature de l'affaire</p> <p>M. HOAREAU Jean-Luc Me MERCIER-BARRACO Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant c) M. IMAHO Loïc S.A.R.L. STLOI</p> | |

| | Ty | N° RG | Parties | Décision |
|----|----|------------------------|---|----------|
| 8 | Co | 24/00372 (Orie) | <p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société SOCIETE IMMOBILIERE DU DEPARTEMENT DE LA REUNION (SIDR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme DEFOIS Laurence S.A.S.U. BOURBON CONSULTING ET FORMATION</p> | |
| 9 | Co | 24/00453 (Orie) | <p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Association L'ASSOCIATION POUR LE DROIT A L'INITIATIVE ECONOMI QUE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me FOURNIER Clément au barreau de LILLE - Plaidant c) M. VILDEMAN Dimitri M. VILDEMAN Kévin</p> | |
| 10 | Co | 24/00456 (Orie) | <p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>M. SABABADY Jean Michel Me YEN PON Valérie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. COLLET Johns Me ROPARS Louis au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> | |