

1ERE CHAMBRE

Audience du Lundi 04 Mars 2024 à 08H30

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **LAGIERE Brigitte**

Greffier : **SOUNDRON Isabelle**

AUDIENCES

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Co	23/02904 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) Mme TECHER Marie Elisabeth Mimose épouse PADER M. PADER Yvonnick S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH</p>	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024, pour constitution avocat pour Mr PADER
2	Co	23/04041 (Orie)	<p>Nature : 72D 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>S.D.C. RESIDENCE ELISE Me HIBERT Anne laure au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant SARL DELMONTE IMMOBILIER (Syndic) c) Mme TROUCELIER Danielle la SELARL PB AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. TROUCELIER Jean-Pierre la SELARL PB AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant S.E.L.A.R.L. ELISE DE LAISSARDIERE S.A.R.L. LOGER Me BERTHOLIER-LEMAGNEN Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p>	Renvoi à la mise en état au 11/03/2024, pour jonction éventuelle avec 23/2229

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Co	23/04110 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Caisse LA CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE L A REUNION la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>Mme TARISTAS Johanna M. FERRY Yves Me BLAMEBLE Ingrid au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions demandeur
4	Co	23/04158 (Orie)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>M. GUILLEM René la SELARL DUGOUJON & ASSOCIES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme ISMAEL Jacqueline la SELARL DUGOUJON & ASSOCIES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. ATTIE Alexandre Gérald la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BERFROI Christelle la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
5	Co	23/04189 (Orie)	<p>Nature : 53I 0A Cautionnement - Demande en paiement formée contre la caution seule</p> <p>S.A.S. LA SOCIETE MCS ET ASSOCIES la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>M. BOSSALINI Didier, Marcel Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
6	Co	23/04236 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) M. PADER Yvonnick S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH</p>	Prononce la jonction entre plusieurs instances, en premier ressort,
7	Co	23/04265 (Orie)	<p>Nature : 64B 0A Demande en réparation des dommages causés par d'autres faits personnels</p> <p>S.C.I. CAP ALIZE la SCP ENJEA AVOCATS au barreau de PARIS - Plaidant Me MARGAIL Sophie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c) Mme RAHIM KHAN Abeda Katoo épouse MAYET la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme CHARPENTIER Sophie Dominique la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. MICHON Laurent Jean-Claude Jacques la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme MALECK Nadira Bibi épouse BERTRAND la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. BERTRAND Nils François Xavier la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
8	Co	24/00002 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Association L'ASSOCIATION POUR LE DROIT A L'INITIATIVE ECONOMI QUE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me FOURNIER Clément au barreau de LILLE - Plaidant c) Mme MARTIN RAMAYE Marie-Paule M. BERTILE Luidgi</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 28/03/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision, 07.05.2024 PB

	Ty	N° RG	Parties	Décision
9	Co	24/00007 (Orie)	<p>Nature : 28A 0A Demande en partage, ou contestations relatives au partage</p> <p>M. BEGUIN Jean Marc Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme CHAN FAT Marie Danièle épouse KWONG-CHEONG Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. CHAN FAT André Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme CHAN FAT Catherine épouse JASINSKI Mme CHAN FAT Marie Françoise M. CHAN FAT René M. CHAN FAT Maurice M. CHAN FAT Jean-Yves M. CHAN FAT Alain Mme CHAN FAT Marie-Josée épouse SAY-LIANG-FAT I'AARPI MOUTOUCOMORAPOULE - GORCE au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. CHAN FAT Hervé</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
10	Co	24/00020 (Orie)	<p>Nature : 58F 0A Demande en paiement de l'indemnité d'assurance de responsabilité formée par l'assuré</p> <p>S.A.R.L. AUTO + REUNION la SELARL IAVOCATS & PARTNERS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Caisse CAISSE RÉGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES DE LA RÉUNION À L'ENSEIGNE GROUPAMA OCEAN INDIEN l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
11	Co	24/00032 (Orie)	<p>Nature : 91C 0A Demande en décharge ou en réduction des droits d'enregistrement portant sur des mutations à titre gratuit ou des partages</p> <p>Mme LALA Zoulekhan veuve DINDAR I'AARPI AFFEJEE SANDBERG & ASSOCIES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>DIRECTION REGIONALE DE PACA-BOUCHES DU RHONE</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions demandeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
12	Co	24/00069 (Orie)	<p>Nature : 70C 0A Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux</p> <p>M. VITRY Jean-Hugues Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. CADEBY Raphaël Ramassamy Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. BERTRAND Simon Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.C.I. SCI SAAM Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. CROCQ willy Me RAJABALY Rohan au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.E.L.A.R.L. HIROU S.A.R.L. LE RELAIS GOURMAND</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
13	Co	24/00070 (Orie)	<p>Nature : 30B 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>S.C.I. LA SCI MGM Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>S.E.L.A.S. LA SELAS EGIDE</p>	Renvoi à la mise en état au 11/03/2024,pour jonction éventuelle avec 23/2549
14	Co	24/00071 (Orie)	<p>Nature : 71H 0A Action en responsabilité exercée contre le syndic ou tendant à sa révocation</p> <p>M. ANDRE Jean-Claude Emile la SELARL DUGOUJON & ASSOCIES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>S.A.R.L. CITYA</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,21.05.2024 SP

	Ty	N° RG	Parties	Décision
15	Co	24/00072 (Orie)	<p>Nature : 64A 0A Demande en réparation des dommages causés par une nuisance de l'environnement</p> <p>Mme ONIA Sophia Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme VIVES Yvonne Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme BIENFAIT-DESMARAIS Mireille Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. BOUET Philippe Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. COLOGON Alix Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. MARTINEL Paul Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. MIRRE Frantz Arthur Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme MARTEAU Mireille Chantal Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. FRANCOIS Bernard Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. BANOUE Pascal Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. HOAREAU François Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. KIEFER Daniel Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>A.S.L. ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU LOTISSEMENT LES FIL AOS Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p style="text-align: center;">c)</p> <p>S.C.I. BDM SALAZES Me MALET Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
16	Co	24/00091 (Orie)	<p>Nature : 57B 0A Demande en réparation des dommages causés par un intermédiaire</p> <p>Mme DUMARÇAY Catherine épouse PIC Me LIONNET Jean pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>S.A.R.L. ORBATEOR REUNION la SELARL AVOCATS ET CONSEILS REUNION au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
17	Co	24/00092 (Orie)	<p>Nature : 63B 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>Me CAFLERS Xavier la SCP BERLINER - DUTERTRE - LACROUTS au barreau de NICE - Plaidant Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant</p> <p>S.C.P. Carol DOMENGE François Régis PUJOL Franco BUCCERI Xavier CAFLERS Vincent SAUVAGE la SCP BERLINER - DUTERTRE - LACROUTS au barreau de NICE - Plaidant Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant c)</p> <p>S.E.L.A.R.L. HIROU</p>	Renvoi à la mise en état au 11/03/2024, pour jonction éventuelle avec 20/915
18	Co	24/00094 (Orie)	<p>Nature : 72A 0A Demande en paiement des charges ou des contributions</p> <p>Syndic. de copro. LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LE SAINT CLAIR REPRESENTE PAR CITYA FRANCE IMMOBILIE Me FAYETTE Frédérique au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant CITYA FRANCE IMMOBILIER SAS (Syndic) c)</p> <p>M. RADIGUET Yves Société SOCIETE PRO-G SCS</p>	Renvoi à la mise en état au 03/06/2024, (transaction en cours)

	Ty	N° RG	Parties	Décision
19	Co	24/00096 (Orie)	<p>Nature : 28A 0A Demande en partage, ou contestations relatives au partage</p> <p>Mme HUET Jessie- Marie Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme HUET Romy Paulette Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme HUET Stéphanie Me ABOUT Vanessa au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Mme HUET Dolène Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. HUET EDDY PATRICK Me RIESS-VALERIUS Marion au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
20	Co	24/00119 (Orie)	<p>Nature : 71F 0A Demande en nullité d'une assemblée générale ou d'une délibération de cette assemblée</p> <p>M. TITUS Brice Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. MAMOD RAJI Tessine Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.C.I. SCI SAYADA AS Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Syndic. de copro. SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE OISEA U DE PARADIS Me LAURENT Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
21	Co	24/00120 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>M. VAITINADAPOULLE Mauril Cléo Me MERCIER-BARRACO Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me TRAGIN Cyril au barreau de PARIS - Plaidant</p> <p>Mme VAITINADAPOULLE Marie Nicole Me MERCIER-BARRACO Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me TRAGIN Cyril au barreau de PARIS - Plaidant c)</p> <p>M. JAVEGNY Michel la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
22	Co	24/00142 (Orie)	<p>Nature : 38E 0A Autres actions en responsabilité exercées contre un établissement de crédit</p> <p>S.A.S. TOMPLAYER la SELARL PAYEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL BUNCH au barreau de LYON - Plaidant c)</p> <p>S.A. BANQUE FRANCAISE COMMERCIALE OCEAN INDIEN la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,22.05.2024 BL
23	Co	24/00148 (Orie)	<p>Nature : 56B 0A Demande en paiement du prix, ou des honoraires formée contre le client et/ou tendant à faire sanctionner le non-paiement du prix, ou des honoraires</p> <p>M. DOUADY Jean-Daniel la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>S.C.I. EGATA la SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
24	Co	24/00149 (Orie)	<p>Nature : 50A 0A Demande en nullité de la vente ou d'une clause de la vente</p> <p>M. DAMOUR Vincent Me BOUVIER Audrey au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme ASTY Cynthia Me BOUVIER Audrey au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Entreprise MULTI-MARQUES AUTO la SELARL PATEL AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
25	Co	24/00173 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>S.A. CREDIT MODERNE OCEAN INDIEN la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. RAVATE Reza Faris</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 28/03/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision, 07.05.2024 PB
26	Co	24/00178 (Orie)	<p>Nature : 36E 0A Action en responsabilité civile exercée contre les dirigeants ou les associés</p> <p>Mme JANVIER Corine Marie épouse LAOU HINE Me BENOITON Laurent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>M. LAOU HINE Law King Pouï Me BENOITON Laurent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Société 2A BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Société ALBATROS ASSET MANAGEMENT</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
27	Co	24/00194 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société CDC HABITAT Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. ABSY Rajesh</p>	Renvoi à la mise en état au 29/04/2024, à la demande de Me LAW YEN
28	Co	24/00196 (Orie)	<p>Nature : 72A 0A Demande en paiement des charges ou des contributions</p> <p>Syndic. de copro. LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE LE B ARACHOIS Me BOITARD Henri au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant SARL DELMONTE IMMOBILIER (Syndic) c) S.E.L.A.R.L. ELISE DE LAISSARDIERE Me MUNHOZ Thomas au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
29	Co	24/00215 (Orie)	<p>Nature : 50A 0A Demande en nullité de la vente ou d'une clause de la vente</p> <p>Mme MAROT Sixtine Marie Jacqueline Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. MAROT James Armand Roger Me MARCHAU Diane au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme BORDET Marie Yvonne veuve MONDON la SELASU CDLV AVOCAT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme MONDON Marie-Lise Brigitte épouse GENCE la SELASU CDLV AVOCAT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme MONDON Marie-Jocelyne épouse MINNI</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
30	Co	24/00216 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société CDC HABITAT Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme ROBERT Vanessa épouse DAVID</p>	Renvoi à la mise en état au 03/06/2024, pour constitution avocat par la défenderesse
31	Co	24/00217 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société SOCIETE IMMOBILIERE DU DEPARTEMENT DE LA REUNION (SIDR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme LAURET Marie Aurélie M. SAINT ALME Faryld</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 28/03/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision, 07.05.2024 PB
32	Co	24/00218 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société SOCIETE IMMOBILIERE DU DEPARTEMENT DE LA REUNION (SIDR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme GUYARD Béatrice Marion S.A.S. ALICIA COACH</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,22.05.2024 BL

	Ty	N° RG	Parties	Décision
33	Co	24/00219 (Orie)	<p>Nature : 53J 0A Cautionnement - Recours de la caution contre le débiteur principal ou contre une autre caution</p> <p>S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) Mme AJAGAMEL Sandy Marie M. DORILAS Romain Me BIGAIGNON Pierre-yves au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
34	Co	24/00220 (Orie)	<p>Nature : 22G 0A Demande relative à la liquidation du régime matrimonial</p> <p>S.A.R.L. B-SQUARED INVESTMENTS la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme ALIDE Marie-Christiane l'AARPI VSH AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. CHANE-SING Bertrand la SELARL JURIS CONSEIL ENTREPRISES au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
35	Co	24/00223 (Orie)	<p>Nature : 50A 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>S.A.R.L. AUTO PLUS REUNION la SELARL IAVOCATS & PARTNERS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant c) Caisse CAISSE RÉGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES DE LA RÉUNION À L'ENSEIGNE GROUPAMA OCEAN INDIEN l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 08/04/2024, pour conclusions défendeur avec jonction au 23/2182

	Ty	N° RG	Parties	Décision
36	Co	24/00227 (23/00020) (Orie)	<p>Nature : 72Z 0A Autres demandes relatives à la copropriété</p> <p>M. VERDIN Maxime Michael BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.A.R.L. AUSTRAL IMMOBILIER REALISATION BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>M. MASSY Michel Roger Me LAURENT Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Syndic. de copro. JARDINS DE LA ROSERAIE Me LAURENT Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Parties intervenantes</p> <p>M. LOOSLI Philippe BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> <p>Mme RAHARINIRINA VAHA Gabrielle BOURBON AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
37	Co	24/00239 (Orie)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Société CDC HABITAT Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant CDC HABITAT OUTRE MER (Mandataire)</p> <p>c)</p> <p>S.A.S. FACTORY GROUP</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,21.05.2024 SP
38	Co	24/00257 (Orie)	<p>Nature : 56B 0A Demande en paiement du prix, ou des honoraires formée contre le client et/ou tendant à faire sanctionner le non-paiement du prix, ou des honoraires</p> <p>S.A.S. WINSEARCH Me AKHOUN Chafi au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me SASSATELLI Jean-Claude au barreau de MARSEILLE - Plaidant</p> <p>c)</p> <p>Société COOPERATIVE AGRICOLE DU NORD-EST</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 28/03/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision, 07.05.2024 PB

	Ty	N° RG	Parties	Décision
39	Co	24/00294 (Orie)	Nature : 75E 0A Demande relative à une concession immobilière M. BARAU Guy Maxime la SELARL BRIGITTE MAURO - BÉATRICE FONTAINE au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant c) S.N.C. TERALTA GRANULAT BETON REUNION	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 28/03/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision, 07.05.2024 PB
40	Co	24/00295 (Orie)	Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion Société CDC HABITAT Me LAW YEN Marie françoise au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. GONTHIER Ulrich Jean René Mme DORSAL Laëtitia Marie Amélie	Renvoi à la mise en état au 03/06/2024, (transaction en cours)
41	Co	24/00319 (Orie)	Nature : 53I 4B Saisine sur renvoi d'une juridiction qui s'est déclarée incompétente territorialement ou en raison de la nature de l'affaire S.A. BANQUE FRANCAISE COMMERCIALE OCEAN INDIEN Me BENTOLILA Cécile au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant c) M. GOVINDASSAMY Georges Marie Me LEE MOW SIM-WU TAO SHEE Lynda au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant S.A.R.L. CITEVA	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024 / MEE - incident, conclusions demandeur
42	Co	24/00325 (Orie)	Nature : 54E 0A Recours formé par le constructeur entrepreneur principal contre un sous-traitant S.A.R.L. HABITAT CONFIANCE la SELARL PATEL AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. GRONDIN Samuel S.A. SOCIETE GENERALE FACTORING Me SANDRIN Patrice au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions demandeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
43	Co	24/00363 (Orie)	Nature : 64B 0A Demande en réparation des dommages causés par d'autres faits personnels M. MOOLAND Amine Me RAJABALY Rohan au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) S.C.I. LAZALEY Me BLAMEBLE Ingrid au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
44	Co	24/00365 (Orie)	Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur S.A. GARANTIE MUTUELLE DES FONCTIONNAIRES Me CAUCHEPIN Céline au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. SAINT GILLES Jean-François	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779al3 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,21.05.2024 SP
45	Co	24/00372 (Orie)	Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion Société SOCIETE IMMOBILIERE DU DEPARTEMENT DE LA REUNION (SIDR) Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme DEFOIS Laurence S.A.S.U. BOURBON CONSULTING ET FORMATION	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024, (délai un peu juste)

	Ty	N° RG	Parties	Décision
46	Co	24/00378 (Orie)	<p>Nature : 35F 0A Demande de dissolution du groupement</p> <p>M. MAILLOT Daniel Mme MAILLOT Bernadette la SELARL CHENDRA KICHENIN AVOCAT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me RAMOND Olivier au barreau de PARIS - Plaidant c)</p> <p>M. LEBRETON Rieul André Joseph Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>E.A.R.L. LES SERRES DE L'OASIS Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
47	Co	24/00383 (Orie)	<p>Nature : 50Z 0A Autres demandes relatives à la vente</p> <p>M. BENOITON Jean Didier la SELARL CAZAL - SAINT-BERTIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>Mme ALIMONDO Annie M. ALIMONDO William Mme ALIMONDO Béatrice</p>	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a3 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,21.05.2024 SP
48	Co	24/00384 (Orie)	<p>Nature : 63D 0A Demande en réparation des dommages causés par l'activité d'un prestataire de services d'investissement</p> <p>M. MANGROLIA Abdul Raman Me LIONNET Jean pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>Mme PATEL Zulekan Mamode Me LIONNET Jean pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.C.I. ALSAFA Me LIONNET Jean pierre au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c)</p> <p>S.A. CAISSE D'EPARGNE - CEPAC la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Me JACQUIER Mathieu au barreau de MARSEILLE - Plaidant/postulant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
49	Co	24/00392 (Orie)	Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt S.A. LA SOCIETE FINANCIERE POUR LE DEVELOPPEMENT DE LA REUNION Me GARNAULT Amina au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) Mme LOWINSKI Christine	MEE : Renvoi avec ordonnance de clôture et dépôt de dossiers sans plaidoirie (art 779a13 du CPC) au 09/04/2024 / Délibéré pour mise à disposition de la décision,22.05.2024 BL
50	Co	24/00441 (Orie)	Nature : 53A 0A Prêt - Demande en nullité du contrat ou d'une clause du contrat S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) M. PASCHA Stéphane	Renvoi à la mise en état au 29/04/2024, (délai un peu juste)
51	Co	24/00442 (Orie)	Nature : 76F 0A Demande tendant à la réalisation de la sûreté : vente forcée, autorisation de vente amiable, ou attribution d'un bien mobilier constitutif de la sûreté Mme DE PRANDIERES Daphnée Noël Marie la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. PERSONNE Vincent Victor Raphaël Jean Me COHEN Nicole au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant Mme PERSONNE Bénédicte Marie Geneviève épouse MERLE la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. PERSONNE Robin	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
52	Co	24/00453 (Orie)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Association L'ASSOCIATION POUR LE DROIT A L'INITIATIVE ECONOMI QUE la SELAS AMINA GARNAULT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant Me FOURNIER Clément au barreau de LILLE - Plaidant c) M. VILDEMAN Dimitri M. VILDEMAN Kévin</p>	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024, (délai un peu juste)
53	Co	24/00456 (Orie)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>M. SABABADY Jean Michel Me YEN PON Valérie au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. COLLET Johns Me ROPARS Louis au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024, (délai un peu juste)
54	Co	24/00457 (Orie)	<p>Nature : 70A 0A Revendication d'un bien immobilier</p> <p>Mme PUYLAURENT Patricia Marie Annick Me BENOITON Laurent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant A.S.L. ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU LOTISSEMENT THEO PA YET Me BENOITON Laurent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. PAYET Théo Me ANTOINE Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant M. VAULDIN Sébastien</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
55	Co	24/00458 (Orie)	<p>Nature : 53J 0A Cautionnement - Recours de la caution contre le débiteur principal ou contre une autre caution</p> <p>S.A. COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS la SELARL MBD AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Postulant la SELARL FILAO AVOCATS au barreau de GUADELOUPE/ST MARTIN/ST BART - Plaidant c) Mme BUTCHLE Anne Valérie l'AARPI VSH AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeur
56	Co	24/00463 (Orie)	<p>Nature : 38G 0A Demande de mainlevée d'opposition au paiement d'un chèque</p> <p>S.N.C. SOCIETE D'INVESTISSEMENT GUENEAU la SELARL THIERRY AVOCAT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant c) M. FALCONETTI Dominique Gaston Me BOITARD Henri au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant S.A. SOCIETE ING BANK N.V la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeurs

	Ty	N° RG	Parties	Décision
57	Co	24/00464 (Orie)	<p>Nature : 54G 0A Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p>Syndic. de copro. LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES RESIDENCE PALAIS D U PHARO la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant SARL GERER IMMOBILIER (Autre) c)</p> <p>Société SCCV LE PALAIS DU PHARO S.A.S.U. SECMA INGENIERIE Me LAZZAROTTO Tania au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.A.S. PPG REUNION à l'enseigne LA SEIGNEURERIE Me RAJABALY Rohan au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.A. ALLIANZ IARD Société SOCIETE MUTUELLE D'ASSURANCE DU BÂTIMENT ET DES TR AVAUX PUBLICS (SMABTP) la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p>	Renvoi à la mise en état au 13/05/2024, conclusions défendeurs

	Ty	N° RG	Parties	Décision
58	Co	24/00529 (Orie)	<p>Nature : 72D 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>Syndic. de copro. SYNDICAT DE COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LYRIS A la SELAS FIDAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant CITYA SAINT DENIS (Syndic) c)</p> <p>Mme CRESCENCE Gaëlle Me LAZZAROTTO Tania au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH la SAS G&P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH la SAS G&P LEGAL au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant/postulant</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH S.A.S. SOCOTEC Mutuelle MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS (MAF) Me LAZZAROTTO Tania au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION - Plaidant</p> <p>S.A. ALLIANZ IARD</p>	Renvoi à la mise en état au 02/04/2024 / MEE - incident, pour jonction éventuelle avec 23/1572

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,