

CHAMBRE DES REFERES

Audience du Mercredi 27 Mars 2024 à 09H00 - SALLE AUDIENCE 2

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **SEIGNOBOSC Sylvie**

Greffier : **LAURET Elina**

AUDIENCES

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00290 (Plai)	<p>Nature : 54G 0A Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p>Mme LEBON Marie Hélène la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. FULMAR Patrick Jean Marie Aurel S.A.S. BOURBON BOIS DESIGN Me GRAS Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION S.A.S. BOURBON BOIS GO Me GRAS Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Société SOCIETE MUTUELLE D'ASSURANCE DU BATIMENT ET DES TR AVAUX PUBLICS (SMABTP) la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION S.A. SMA la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION S.A.S. ARCHIPEL BOIS HABITAT - BOURBON BOIS EXPERIENCE Me GRAS Florent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION S.A. MIC INSURANCE COMPANY la SCP GAILLARD - SAUBERT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 15/05/2024, pour mise en cause
2	Rf	23/00367 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>S.A.R.L. CONSTRUCTEUR JPG Me ZAIR Nasser au barreau de LYON Me RICHARD Vincent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme MARCHAU Diane Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION M. AZAIS Aymeric Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 17/04/2024 (dépôt de de dossiers au plus tard le 29/03/24 pour Me RICHARD)

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Rf	24/00011 (Plai)	<p>Nature : 70D 0A Demande en bornage ou en clôture</p> <p>Commune DU TAMPON Me GANGATE Djalil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme ARMOUDOM Shanti Vahika Pandialey Indra Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme ARMOUDOM Lena Marie Louise Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme EVAN Sylvie Marie-Janine épouse JALA Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. FOLIO Edgard Paul la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme MALET Lisette épouse FOLIO la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour Me YACOUBI
4	Rf	24/00025 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>M. JAGLALE Edmond Georges la SELARL CAZAL - SAINT-BERTIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. PAYET Jean Luc Aimé la SELARL CAROLINE BOBTSCHEFF au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme BARET Marie Anne épouse PAYET la SELARL CHANE-TENG BERNARD au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PAYET Véronique Linda</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour demandeur
5	Rf	24/00032 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Etablissement public Chambre de commerce et d'industrie de la Réunion la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.R.L. REUNION DISTRIBUTION LOGISTIQUE la SELARL GANGATE ET MARGERIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour plaidoirie

	Ty	N° RG	Parties	Décision
6	Rf	24/00040 (Plai)	<p>Nature : 700 0A Demande tendant à la démolition ou la mise en conformité d'un ouvrage édifié ou installé en violation des règles d'urbanisme</p> <p>Mme FRANCOISE Menjanahary Alice épouse FANJA Me CHUNG TO SANG Ghislain au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme BASSON Géraldine Me MARDAYE Sameïdha au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. BASSON Pierrot Me MARDAYE Sameïdha au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 17/04/2024 (dépôt de de dossiers au plus tard le 29/03/24 pour Me MARDAYE)
7	Rf	24/00055 (Plai)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>M. ABBAS Kaci Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. SOGUE Legbia-Cyrille Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.S. GENESIS GROUP Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.S. AGENCE IMMOBILIERE DU SUD Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 17/04/2024, pour défendeur
8	Rf	24/00060 (Plai)	<p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>M. CHARRONDIERE Cédric Gérald Me DIOT Tina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. GASTALDI Arnaud Mutuelle LA MUTUELLE DES MOTARDS S.A. ALLIANZ VIE Me JAY Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Organisme CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour demandeur et retenu

	Ty	N° RG	Parties	Décision
9	Rf	24/00076 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>Mme TECHER Carine Manuella épouse LECHAT Me ALBON Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. LALLEMAND Joseph Antoine la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme LALLEMAND Graziella la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme HOAREAU Laurence la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour demandeur
10	Rf	24/00081 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>M. HOARAU Jacky la SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. BELIN Jean-Fabien Me PANURGE Stéphanie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour défendeur
11	Rf	24/00082 (Plai)	<p>Nature : 53B 0A Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Mme LIBERCIER Véronique la SELARL CODET-CHOPIN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me BOUTTIER Emmanuel au barreau de PARIS c)</p> <p>M. PIVET Damien la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
12	Rf	24/00083 (Plai)	<p>Nature : 54G 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun</p> <p>S.A. SMA la SELARL GERY-SCHAEPMAN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.S. ARCHIPEL BOIS HABITAT - BOURBON BOIS EXPERIENCE S.A. MIC INSURANCE COMPANY la SCP GAILLARD - SAUBERT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Prononce la jonction entre plusieurs instances, en premier ressort,
13	Rf	24/00084 (Plai)	<p>Nature : 70E 0A Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p>Mme RIVIERE Marie Paule Dominique Me SIMON LEBON Isabelle au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. DONIQUE Franze la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme TOUILLE Marie la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 17/04/2024, pour défendeur
14	Rf	24/00085 (Plai)	<p>Nature : 5BZ 0A Baux professionnels - Autres demandes relatives à un bail professionnel</p> <p>S.A.S. PMC Me BEAUMONT Marina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.S. EXCELLENCE la SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A.S. SOCIETE D HYPERMARCHÉ DE L OUEST la SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.C.I. MARESA MASCAREIGNES la SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
15	Rf	24/00088 (Plai)	<p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>M. CHARRONDIERE Cédric Gérald Me DIOT Tina au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c) Compagnie d'assurance LA MUTUELLE DES MOTARDS</p>	Prononce la jonction entre plusieurs instances, en premier ressort,
16	Rf	24/00099 (Plai)	<p>Nature : 35G 0A Demande de nomination d'un administrateur provisoire</p> <p>M. RESUS Christopher Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION M. OULAMA Bhagavan Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION M. ZADIRE Laurent Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION M. RADIMOULON POULLE Jean Moise Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Mme PAVADEPOULLE Elsie Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Mme VAITILINGOM SINATAMBY Sandrine Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION M. ARMONY Stéphane Me K/BIDI Julien au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c) M. PAVADEPOULLE Augustin la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION M. PAVADEPOULLE Thierry la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Association ASSOCIATION CULTURELLE DU TEMPLE DERRIERE LE MARCH E DE SAINT-PIERRE</p>	Renvoi à une autre audience au 10/04/2024, pour défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
17	Rf	24/00100 (Plai)	<p>Nature : 5BZ 0A Baux professionnels - Autres demandes relatives à un bail professionnel</p> <p>S.A. SOCIETE NOUVELLE DE GESTION DES MAGASINS GHANTY RO YAL Me RAPADY Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A. ALLIANZ IARD Me RAPADY Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.S. DELMONTE IMMOBILIER S.C.I. FRANCOIS CHARLES</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 17/04/2024

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,