

**CHAMBRE DES REFERES**

Audience du Mercredi 13 Mars 2024 à 09H00 - SALLE AUDIENCE 2

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **PAGES Bertrand**

Greffier : **LAURET Elina**

**AUDIENCES**

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00226  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>S.C.I. BADAMIERS</b> Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.R.L. RUN SUD AUTOS</b> la SAS MIL AVOCAT &amp; ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Parties intervenantes</p> <p><b>S.C.I. HAPPY HELIOS</b> Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 03/04/2024 (dépôt de dossier au plus tard le 15/03/2024 pour Me VON PINE)
2	Rf	23/00275  (Plai)	<p>Nature : <b>74D 0A</b> Demande relative à un droit de passage</p> <p><b>Mme ALATZO Nicole épouse HOAREAU</b> Me K/BIDI Emeline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme GRONDIN Scholastie Josiane</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. GRONDIN George-Marie</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme MUSSARD Marie-Elora</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. HUET Michel</b> la SELARL HOARAU-KERACHNI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 15/05/2024, en attente AJ pour mise en cause

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Rf	23/00334  (Plai)	<p>Nature : <b>63A 0A</b> Demande en réparation des dommages causés par l'activité médicale ou para-médicale</p> <p><b>Mme RAELISON Sophie</b> la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.S.U. PFIZER</b> la SCP MOREAU -NASSAR - HAN-KWAN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me DECRAMER Alice au barreau de PARIS</p> <p><b>Société BIONTECH MANUFACTURING GMBH</b> la SELARL ACTIO DEFENDI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Organisme CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA REUNION</b></p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 03/04/2024
4	Rf	23/00335  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>S.C.I. NAYLEE 2</b> la SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. LEVENEUR Sébastien</b> la SELARL CAROLINE BOBTCHEFF au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. BORG Sébastien</b> la SELARL CAROLINE BOBTCHEFF au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 03/04/2024, pour défendeur
5	Rf	23/00365  (Plai)	<p>Nature : <b>85D 0A</b> Autres demandes d'un syndicat ou d'un salarié en matière de conflits collectifs</p> <p><b>Syndicat CFDT BTP Réunion</b> Me HATIER David au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.R.L. D.R.M.S.</b> Me VON PINE Virginie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 03/04/2024

	Ty	N° RG	Parties	Décision
6	Rf	23/00367  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>S.A.R.L. CONSTRUCTEUR JPG</b> Me ZAIR Nasser au barreau de LYON Me RICHARD Vincent au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme MARCHAU Diane</b> Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. AZAIS Aymeric</b> Me BARRE Julien au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 27/03/2024, pour retenu
7	Rf	24/00010  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>S.C.I. ALPHA R ONE</b> la SELARL ACTIO DEFENDI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. HUET Ludovic André</b></p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 27/03/2024
8	Rf	24/00023  (Plai)	<p>Nature : <b>70E 0A</b> Demande relative aux murs, haies et fossés mitoyens</p> <p><b>Mme PEPATO Danielle Christine</b> Me DARRIOUMERLE Guillaume au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>Mme MAILLOT Marie Anne Thérèse</b> la SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Parties intervenantes</p> <p><b>Société LA MUTUELLE ASSURANCE DES INSTITUTEURS DE FRANCE ( MAIF)</b> Me CINTRAT Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 03/04/2024 (dépôt de dossier au plus tard le 15/03/2024 pour Me DARRIOUMERLE et Me GALAIS)

	Ty	N° RG	Parties	Décision
9	Rf	24/00038  (Plai)	<p>Nature : <b>30G 0A</b> Demande d'exécution de travaux à la charge du bailleur, ou demande en garantie contre le bailleur</p> <p><b>S.A.R.L. HENZO CREATION</b> la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. MULA Idriss</b> <b>M. MULA Dawood</b> <b>Mme LOCATE Nadhira</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 03/04/2024, pour demandeur
10	Rf	24/00046  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>M. DEBESE Ulysse André</b> la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>M. BOYER Jean François</b> <b>Mme BOYER Virginie Laura</b></p>	Renvoi à une autre audience au 03/04/2024, en attente AJ
11	Rf	24/00050  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>Mme RIESS-VALERIUS Marion</b> la SELARL PRAGMA au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p><b>S.A.R.L. OVERDOSE</b> Me MARTIN Nichka boris simon au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 03/04/2024, pour défendeur

	Ty	N° RG	Parties	Décision
12	Rf	24/00052  (Plai)	<p>Nature : <b>54G 0A</b> Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p><b>M. MARIE-LOUISE Jean-Max Philippe</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>Mme PAJINADON Marie Nadia épouse MARIE-LOUISE</b> la SELARL DULEROY &amp; DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p><b>S.C.I. JOANY</b> Me BOYER-ROZE Françoise au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A.R.L. ESPACE POSE INDUSTRIE</b> la SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p><b>S.A. ALLIANZ IARD</b> la SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	Renvoi à une autre audience au 03/04/2024, pour Me DULEROY et Me BOYER-ROZE
13	Rf	24/00057  (Plai)	<p>Nature : <b>70C 0A</b> Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux</p> <p><b>Mme BOUTILLIER Danielle Renée Lucienne veuve HERLIN</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. HERLIN Olivier Eric Michel</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p><b>M. HERLIN Bruno René Robert</b> la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p><b>M. HERLIN Eric Michel</b></p>	Délibéré pour mise à disposition de la décision au 03/04/2024

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,