

CHAMBRE DES REFERES

Audience du Mercredi 20 Mars 2024 à 09H00 - SALLE AUDIENCE 2

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **PAGES Bertrand**

Greffier : **LAURET Elina**

AUDIENCES

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00261 (Plai)	<p>Nature : 700 0A Demande tendant à la démolition ou la mise en conformité d'un ouvrage édifié ou installé en violation des règles d'urbanisme</p> <p>M. SELLIER Serge Me CATON Jim au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. DIJOUX Jocelyn Me MARTINEZ Alexandra au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
2	Rf	23/00318 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Mme BESSON Régine Marie Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>E.U.R.L. LE REMEDE la SELARL DULEROY & DIAZ-DULEROY au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
3	Rf	23/00330 (Plai)	<p>Nature : 54G 0A Demande d'exécution de travaux, ou de dommages-intérêts, formée par le maître de l'ouvrage contre le constructeur ou son garant, ou contre le fabricant d'un élément de construction</p> <p>Mme PRIOR Evelyne Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. PRIOR Alexandre Paul Philippe Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PRIOR Mathilde Anne Evelyne Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PRIOR Juliette Jeanne Evelyne Me ADOLPHE Bertrand au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p>M. PROSPER Jean Jonad S.A.R.L. S.I.E.E.L SARL Me JAY Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A. SMA SA Me JAY Nathalie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>S.A. MIC INSURANCE COMPANY la SCP GAILLARD - SAUBERT au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	
4	Rf	23/00332 (Plai)	<p>Nature : 74A 0A Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p>M. NATIVEL Eric Joseph Louis la SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p>M. THEPOT Jean Christian la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme FONTAINE Martine épouse THEPOT la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
5	Rf	24/00005 (Plai)	<p>Nature : 58F 0A Demande en paiement de l'indemnité d'assurance de responsabilité formée par l'assuré</p> <p>Mme PERRET BOUTARD Laëtitia Me VIDELO CLERC Christel au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Association UNIM NIM) la SCP MOREAU -NASSAR - HAN-KWAN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Parties intervenantes</p> <p>Société ALLIANZ VIE la SCP HERALD au barreau de PARIS Me BOYER-ROZE Françoise au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
6	Rf	24/00011 (Plai)	<p>Nature : 70D 0A Demande en bornage ou en clôture</p> <p>Commune DU TAMPON Me GANGATE Djalil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme ARMOUDOM Shanti Vahika Pandialely Indra Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme ARMOUDOM Lena Marie Louise Me VON PINE Bernard au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme EVAN Sylvie Marie-Janine épouse JALA Me OVA Roberto au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. FOLIO Edgard Paul la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme MALET Lisette épouse FOLIO la SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
7	Rf	24/00018 (Plai)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Mme BARREYRE Ai Estelle la SELARL MILLAN COURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MICHAUD Marie Félix Jacques la SELARL ACTIO DEFENDI au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
8	Rf	24/00024 (Plai)	<p>Nature : 64A 0A Demande en réparation des dommages causés par une nuisance de l'environnement</p> <p>M. DESCHAMPS François la SELARL AMEL KHLIFI-ETHEVE ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. AH MOOK SIN David Me PAYET Marine au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
9	Rf	24/00031 (Plai)	<p>Nature : 50D 0A Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>M. BOURDONCLE Jean Joseph Séraphin Gabriel Me BLANC NOEL Emmanuelle au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme PAVADY Marie Andrèze épouse BOURDONCLE Me BLANC NOEL Emmanuelle au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. PICARD Emile Me HOARAU Georges-andré au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
10	Rf	24/00032 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Etablissement public Chambre de commerce et d'industrie de la Réunion la SELARL KER AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.R.L. REUNION DISTRIBUTION LOGISTIQUE la SELARL GANGATE ET MARGERIN au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
11	Rf	24/00035 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>M. HAAS Philippe Raymond Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme HAAS Sabine épouse NODODUS Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. ARMAING Jean Claude Me VIDELO CLERC Christel au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
12	Rf	24/00040 (Plai)	<p>Nature : 700 0A Demande tendant à la démolition ou la mise en conformité d'un ouvrage édifié ou installé en violation des règles d'urbanisme</p> <p>Mme FRANCOISE Menjanahary Alice épouse FANJA Me CHUNG TO SANG Ghislain au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme BASSON Géraldine Me MARDAYE Sameïdha au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>M. BASSON Pierrot Me MARDAYE Sameïdha au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p>	
13	Rf	24/00042 (Plai)	<p>Nature : 50G 0A Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Mme MUNOS Eva Ia SELARL ALETHES AVOCATS au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me INNOCENTI David au barreau de MARSEILLE c)</p> <p>M. FELICITE Joan Ia SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
14	Rf	24/00045 (Plai)	<p>Nature : 50D 0A Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>M. SAINT ALME Didier Marie Ange Me BLARD Pauline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme SAINT ALME Madeleine Me BLARD Pauline au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.S. RUN AUTOS</p>	
15	Rf	24/00058 (Plai)	<p>Nature : 74D 0A Demande relative à un droit de passage</p> <p>Mme HOURY Marie Céline Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme TAÏLAMA MOUNY Lisette</p>	
16	Rf	24/00059 (Plai)	<p>Nature : 30B 0A Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>S.C.I. DE GESTION MOGRA l'AARPI BELLARD-RATRIMOARIVONY-CHHANN au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>S.A.R.L. KELAM III S.A. La Banque Française Commerciale de l'Océan Indien</p>	
17	Rf	24/00062 (Plai)	<p>Nature : 70C 0A Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux</p> <p>S.A. SPL GRAND SUD Me RAPADY Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. LAGARRIGUE Anthony</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
18	Rf	24/00063 (Plai)	Nature : 70C 0A Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux S.A. SPL GRAND SUD Me RAPADY Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c) M. LAGARRIGUE Jean Sylvestre	
19	Rf	24/00064 (Plai)	Nature : 70C 0A Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux S.A. SPL GRAND SUD Me RAPADY Alain au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c) M. IVOULA Alex	
20	Rf	24/00066 (Plai)	Nature : 50D 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun M. PAYET Jean-Eude Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION Mme PAYET Marie Sophie Me BIJOUX Aurélie au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Me MOREL Jean jacques au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c) S.A.R.L. MECA LOC SERVICES	
21	Rf	24/00067 (Plai)	Nature : 74A 2B Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun M. THEPOT Jean Christian la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION Mme FONTAINE Martine épouse THEPOT la SELARL BETTY VAILLANT au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c) M. NATIVEL Augustin Lucien	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
22	Rf	24/00068 (Plai)	<p>Nature : 74A 0A Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p>M. ROPAULD Dany Maxo la SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. NARANIN Louisor Mme GILLES Bernadette Rose-May épouse NARANIN</p>	
23	Rf	24/00070 (Plai)	<p>Nature : 74A 0A Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p>Entreprise SOCIETE AGROALIMENTAIRE DU SUD EST DE LA REUNION Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>M. MAHAFON Thierry</p>	
24	Rf	24/00071 (Plai)	<p>Nature : 54Z 0A Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>S.C.I. G&M JADE Me DELAUNAY Emma au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Entreprise UFA BEAUSEJOUR Société SCCV LES TAMARINS Me LAW YEN Marie française au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
25	Rf	24/00086 (Plai)	<p>Nature : 60A 0A Demande en réparation des dommages causés par des véhicules terrestres à moteur</p> <p>M. SIMME Alain Me GANGATE Djailil au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme CAILLERETZ Simone Jeanne épouse DE CAGNY S.A. PRUDENCE CREOLE l'AARPI VSH AVOCATS au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p>	

LE GREFFIER,

LE PRESIDENT,