

CHAMBRE CIVILE TGI

Audience du Mardi 02 Avril 2024 à 09H00

L'audience débutera à 9h30

INCIDENT

et se tiendra dans la salle des tamarins

| | N° RG | Parties | Décision |
|---|----------|---|----------|
| 1 | 18/00991 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 64B Demande en réparation des dommages causés par d'autres faits personnels</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. MAINFROI Julien</p> <p>Me Fabian GORCE - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (163)</p> <p>c)</p> <p>Organisme FONDS DE GARANTIE DES VICTIMES DES ACTES DE TERROR ISME ET D'AUTRES INFRACTIONS</p> <p>(A.J. Totale n° du 25/07/2020)</p> <p>Me Diane MARCHAU - ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (5)</p> | |
| 2 | 19/03022 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 51A Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>SARL BMS PHARM immatriculée sous le numéro 523 176 212 du registre du commerce et des sociétés de Saint Pierre ayant son siège Chemin Bassin Plat, Centre Commercial Auchan 97410 Saint Pierre agissant poursuite et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège</p> <p>Me Frédéric CERVEAUX - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (86)</p> <p>c)</p> <p>Olivier LE GOFF Maître LE GOFF Olivier, notaire associé de la SCP HOARAU Jean-Léo / LE GOFF Olivier / OMARJEE Imrane, demeurant 37 rue Auguste Babet – 97410 SAINT-PIERRE ;</p> <p>Me Abdoul karim AMODE - SELARL AMODE & ASSOCIES (SELARL) - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (98)</p> <p>S.C.I. CENTRE COMMERCIAL GENERAL</p> <p>Me François AVRIL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (9)</p> <p>Parties intervenantes</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH, es qualité de mandataire de la SCI CENTRE COMMERCIAL GEANT</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|---|----------|--|----------|
| 3 | 20/01474 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 74A Demande relative à une servitude d'usage ou de passage des eaux</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. POUTET Christophe Claude Florent Me Mikaël YACOUBI - SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (104)</p> <p>c)</p> <p>M. LALLEMAND Gilles Me Laura VARAINE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (96)</p> <p>M. LALLEMAND Julien Brice Me Eric HAN KWAN - SCP MOREAU -NASSAR - HAN-KWAN - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (96)</p> <p>Mme LALLEMAND Claire Lucie</p> <p>Parties intervenantes</p> <p>Société G.F.A LA MARMANDIA (Interv. volontaire) Me Jean pierre LIONNET - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (66)</p> <p>S.C.I. LES PERVENCHES (Interv. forcé) Me Vincent remy HOARAU - SELARL PRAGMA - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (122)</p> <p>Société DICITE (Interv. forcé)</p> | |
| 4 | 21/01500 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 54Z Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Syndic. de copro. RESIDENCE BASALTYDE Me Nicole COHEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (131)</p> <p>c)</p> <p>Mutuelle MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS (MAF) Me Tania LAZZAROTTO - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (54)</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH agissant ès qualité liquidateur judiciaire de la société BATIPRO PROMOTION et la société SA SIP Me Eric LEBIHAN - SAS G & P LEGAL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (39)</p> <p>S.A.R.L. SOCIETE D'ETANCHEITE ET D'ISOLATION THERMIQUE MODE RNE (SEITMO) Société A Responsabilité Limitée au capital de 64.000€, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Saint-Denis sous le numéro 320 815 756, ayant son siège social sis 11 rue de la Ravine – 97438 Sainte-Marie, agissant poursuite et diligences de son Gérant en cette qualité audit siège ; Me Thierry CODET - SELARL CODET-CHOPIN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (67)</p> <p>S.A. AXA FRANCE</p> <p>S.A. SIP</p> <p>Compagnie d'assurance MUTUELLE AUXILIAIRE Me Marceline AH-SOUNE - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (74)</p> <p>S.A. SOCOTEC REUNION Me Cécile BENTOLILA - SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (15)</p> <p>S.A. LA SOCIETE AXA FRANCE IARD 1. La société AXA FRANCE IARD, recherchée ès qualités d'assureur de la SARL SEITMO suivant police UNI EUROPE « Multigaranties</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|---|----------|--|----------|
| | | <p>entreprise de construction » n° 160124555, Société Anonyme à conseil d'administration au capital de 214.799.030€, enregistrée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 722.057.460, ayant son siège social sis 313 Terrasses de l'Arche – 92000 Nanterre, agissant poursuite et diligences de son Président domicilié en cette qualité audit siège,</p> <p>Me Cécile BENTOLILA - SCP CANALE-GAUTHIER-ANTELME-BENTOLILA - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (15)</p> <p>Me Thierry CODET - SELARL CODET-CHOPIN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (67)</p> <p>Société SMABTP ès qualités d'assureur de la SAS GEISER INGENIERIE, société d'assurance mutuelle immatriculée sous le numéro 775 684 764 du registre du commerce et des sociétés de Paris, ayant son siège 8 Rue Louis Armand - 75015 Paris, agissant poursuite et diligences de son Président du conseil d'administration</p> <p>Me Frédéric CERVEAUX - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (86)</p> <p>S.A.S. GEISER INGENIERIE immatriculée sous le numéro 79018856900012 du registre du commerce et des sociétés de Saint Denis ayant son siège 11 Rue des Lataniers 97400 Saint Denis agissant poursuite et diligences de son Président en exercice, domicilié es qualité audit siège.</p> <p>Me Frédéric CERVEAUX - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (86)</p> | |
| 5 | 22/00341 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 71B Demande de nomination du syndic lorsque l'assemblée générale convoquée à cet effet n'est pas parvenue à en désigner un</p> <p>Nature particulière : 2E Demande de réinscription après radiation ou caducité</p> <p>M. AURE CHARLES HENRI</p> <p>Me Olivier TAMIL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (197)</p> <p>c)</p> <p>M. AURE BERTIN JEAN-BAPTISTE</p> <p>Me Georges-andré HOARAU - SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (91)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|---|----------|---|----------|
| 6 | 22/00917 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 53B Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>S.A. LA BANQUE POSTALE CONSUMER FINANCE "LBPCF" EX LA S A BANQUE POSTALE FINANCEMENT SOCIETE ANONYME A DIRECTOIRE ET CONSEIL DE SURVEILLANCE IMMATRICULEE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES DE BOBIGNY AGISSANT POURSUITES ET DILIGENCES DE SON REPRESENTANT LEGAL DOMICILIE ES QUALITES DE DROIT AUDIT SIEGE</p> <p>Me Pierre HOARAU - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (9)</p> <p>c)</p> <p>M. LOUYS Gérard</p> <p>(A.J. Totale n° 2022/003248 du 20/09/2022)</p> <p>Me Henri BOITARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (53)</p> | |
| 7 | 22/01182 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 28Z Autres demandes en matière de succession</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. MAILLARD Maxime</p> <p>Me Alain RAPADY - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (160)</p> <p>Carla MAILLARD Représentée par Madame Kheira FEDILA en sa qualité de représentante légale de sa fille mineure</p> <p>Me Alain RAPADY - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (160)</p> <p>c)</p> <p>M. DESPRES Bertrand</p> <p>Me Eric LEBIHAN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (39)</p> | |
| 8 | 22/01566 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 63B Demande en réparation des dommages causés par l'activité des auxiliaires de justice</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. DUPUY Gilbert Thérésien</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. DUPUY Michel Augustin</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>Mme TEULADE Marie Josiane</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. FONTAINE Jacques Philippe</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. CAUMES Jean Patrice</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>Mme CAUMES Margareth Marie épouse DIJOUX</p> <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. CAUMES Fabrice Dominique</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|---|----------|---|----------|
| | | <p>Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. CAUMES Johny Daniel Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>M. CAUMES Jimmy Claude Me Fabrice SAUBERT - SCP GAILLARD - SAUBERT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (137)</p> <p>c)</p> <p>M. TESCHER Luc, Julo Mme TEULADE Thérèse S.A.S. PASCAL MICHEL - BERTRAND MACE- STEPHANE RAMBAUD - HAROUN PATEL Société de notaires représentée par son représentant légal en exercice. Me Marie françoise LAW YEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (43)</p> <p>S.C. INVESTISSEMENT PATRIMONIAL FAMILLE BEGUE (IPFB) Me Virginie GARNIER - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (3) Parties intervenantes</p> <p>M. TESCHER Jean Yves Patrick (A.J. Totale n° 2023/003400 du 20/07/2023) Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> <p>Mme TESCHER Harmonie Mélodie (A.J. Totale n° 2023/006167 du 17/11/2023) Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> <p>Mme TESCHER Amina Mariama (A.J. Partielle n° 2023/006220 du 14/12/2023) Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> <p>M. TESCHER Ruben Jahiman Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> <p>Mme TESCHER Dina Zebulon Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> <p>Mme TESCHER Marylove (A.J. Totale n° 2023/006175 du 23/11/2023) Me Estelle CHASSARD - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (167)</p> | |
| 9 | 22/01693 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 74D Demande relative à un droit de passage</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Mme VIRAPIN Liliane Me Jean jacques MOREL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (23)</p> <p>c)</p> <p>M. CADET Calixte Firmin Me Marius henri RAKOTONIRINA - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (128)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|--|----------|
| 10 | 22/01850 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 51A Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. SUISSA Gilbert Me Jacques HOARAU - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (40) c)</p> <p>M. SUISSA Jean-Pierre Me Frédérique FAYETTE - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (62)</p> | |
| 11 | 23/00136 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 51B Demande tendant à l'exécution des autres obligations du locataire et/ou tendant à faire prononcer la résiliation pour inexécution de ces obligations et ordonner l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. GUERLAIS Jean-Pierre Me Mélanie RAYMOND - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (86) c)</p> <p>S.A.R.L. LES MANGUIERS Me Nicole COHEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (131)</p> | |
| 12 | 23/00257 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50D Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>S.A.R.L. AUTO PLUS REUNION SARL au capital de 100 000 euros, prise en la personne de son gérant en exercice Me Iqbal AKHOUN - SELARL IAVOCATS & PARTNERS - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (1) c)</p> <p>M. DUVERGER Jacky Me Eric HAN KWAN - SCP MOREAU -NASSAR - HAN-KWAN - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (96)</p> <p>S.A.S. COTRANS AUTOMOBILES prise en la personne de son représentant légal Me Marion VARINOT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (195)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 13 | 23/00322 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 51A Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Mme AH-SOON ÉPOUSE PRUNIERES <i>Ketty Françoise</i> Me Laura-eva LOMARI - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (205)</p> <p>M. PRUNIÈRES <i>David</i> Me Laura-eva LOMARI - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (205)</p> <p>c)</p> <p>Mme TANG-CHEW-PENG ÉPOUSE AH-SOON <i>Yvette</i> Me Betty VAILLANT - SELARL BETTY VAILLANT - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (169)</p> <p>S.C.I. NFCAS Me Betty VAILLANT - SELARL BETTY VAILLANT - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (169)</p> | |
| 14 | 23/00385 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 64B Demande en réparation des dommages causés par d'autres faits personnels</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. GAUVIN <i>Thierry Jean Hugues</i> Me Anne MICHEL-TECHER - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (46)</p> <p>c)</p> <p>M. TRAÏNA <i>Gianni</i> Me Laurent BENOITON - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (224)</p> <p>Mme GENOVERA GOMEZ <i>Alicia épouse TRAÏNA</i> Me Laurent BENOITON - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (224)</p> | |
| 15 | 23/00425 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 54Z Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. GLAMPORT <i>Jules Jean-Yannick Jules</i> Me Stéphane BIGOT - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (217)</p> <p>c)</p> <p>M. TECHER <i>Merlo</i> Me Ghislain CHUNG TO SANG - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (175)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 16 | 23/00448 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 700 Demande tendant à la démolition ou la mise en conformité d'un ouvrage édifié ou installé en violation des règles d'urbanisme</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. MOUTIEN Ruddy Jean David Me Asma DODAT AKHOUN - SELARL DODAT AVOCAT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (234)</p> <p>c)</p> <p>Mme SELLAYE Anais Me Julien LAURENT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. SELLAYE Loic Me Julien LAURENT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> | |
| 17 | 23/00538 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 51A Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. FLORENCY Jean Marc Me Vanessa SEROC - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (87)</p> <p>c)</p> <p>S.C.I. KARAIKAL Me Bernard VON PINE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (106)</p> | |
| 18 | 23/00544 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50G Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Mme GUICHARD Lindsay Me Dévaguy MARDAYE - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (187)</p> <p>c)</p> <p>M. HAMILCARO Anthony Me Bernard CHANE TENG - SELARL CHANE-TENG BERNARD - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (154)</p> <p>M. MUSSARD Ludovic Stéphane Gilles</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|--|----------|
| 19 | 23/00712 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 63B Demande en réparation des dommages causés par l'activité des auxiliaires de justice</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. LAW-WAI Bernard (A.J. Totale n° 2019/009473 du 25/05/2022) Me Mahalia GALAIS - SELARL ALETHES AVOCATS - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (206)</p> <p>c)</p> <p>Société CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE LA REUNION (CRCAMR) la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE LA REUNION (CRCAMR), société civile coopérative à capital variable régie par les dispositions des articles L.512-20 à L.512-24 du Code monétaire et financier, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de SAINT DENIS (REUNION) sous le n°D 312 617 046, dont le siège social est situé Parc Jean de Cambiaire Cité des Lauriers- BP 84 97462 SAINT-DENIS CEDEX, représentée par son Directeur Général en exercice, Monsieur Didier GRAND, domicilié en cette qualité audit siège. Me Mikaël YACOUBI - SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (104)</p> <p>Parties intervenantes</p> <p>Société EOS FRANCE, en qualité de représentant du fond commun de titrisation Fedinvest représenté par la société France Titrisation venant aux droits du Crédit Agricole Me Mikaël YACOUBI - SELARL GAELLE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (104)</p> | |
| 20 | 23/00744 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50D Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. VALERIANO SGHAIER Erik Me Alicia BUSTO - SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (173)</p> <p>Mme VALERIANO SGHAIER Samia Me Alicia BUSTO - SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (173)</p> <p>c)</p> <p>Mme LEPINAY Françoise (A.J. Totale n° 2023/003629 du 20/07/2023) Me Florent MALET - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (78)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 21 | 23/00772 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 30B Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Mme PERRET Isabelle (A.J. Totale n° 2023/002485 du 12/05/2023) Me Sophie RENAUDIN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION c)</p> <p>Mme LEPERRE Anne-Marie Me Georges-andré HOARAU - SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (91)</p> | |
| 22 | 23/00794 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50Z Autres demandes relatives à la vente</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Société SCCV GIREMBELLE Société Civile Immobilière de Construction – Vente au capital de 1.000 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Saint-Denis de la Réunion sous le numéro 850 872 425, ayant pour siège social 10 rue Fanny Mouta – 97412 Bras-Panon, agissant poursuites et diligences de son gérant en exercice, domicilié en cette qualité audit siège.</p> <p>Me Thierry CODET - SELARL CODET-CHOPIN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (67) c)</p> <p>M. RIOU Loïc Me Laurent BENOITON - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (224)</p> <p>Mme VENEROSY Marie Aurélie Me Laurent BENOITON - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (224)</p> | |
| 23 | 23/00831 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 70A Revendication d'un bien immobilier</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. AMOILÉOLÉ Jean René Me Isabelle LAURET - SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (61)</p> <p>M. AMOILÉOLÉ Junior Me Isabelle LAURET - SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (61) c)</p> <p>Mme CLORATE Marie Laurenza Me Laurent PAYEN - SELARL PAYEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (42)</p> <p>M. COMTOIS Marie Julicia Me Laurent PAYEN - SELARL PAYEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (42)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 24 | 23/00839 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50A Demande en nullité de la vente ou d'une clause de la vente</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Mme DEVEAU Marie Marguerite Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. DEVEAU Joseph Philippe Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme DEVEAUX ÉPOUSE BAILLIF Marie Thérèse Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme DEVEAUX Marie Josette Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. DEVEAU Sylvestre Joseph Jeannot Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme DEVEAUX Marie-Françoise Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. DEVEAUX Joseph Ernest Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme DEVEAUX ÉPOUSE JONAS Josiane Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. DEVEAUX Jean-Philippe Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. DEVEAUX Joseph Jean-Bernard Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>c)</p> <p>Jacques RIVIERE Me Jacques RIVIERE, notaire associé au sein de la SELAS LES NOTAIRES DU FRONT DE MER, anciennement SELAS BARET/VALERY/RIVIERE/BOST-BENCHAA/GILLOT/KING SIONG-LAW KOUN, 03 rue du Four à Chaux – BP 200- 97455 SAINT-PIERRE cedex</p> <p>Me Abdoul karim AMODE - SELARL AMODE & ASSOCIES (SELARL) - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (98)</p> <p>Mme DEVEAUX Marie Viviane S.A.R.L. PAYSAGE PASSION Me Olivier SPERA - SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (92)</p> <p>S.C.I. TESSEYDRE-FOUILLET Me Olivier SPERA - SELARL MILLANCOURT - ANDRE ROBERT - FOURCADE - SPERA ET ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (92)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|--|----------|
| 25 | 23/00868 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 70A Revendication d'un bien immobilier</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. SOUPRAYENMESTRY Valère Marius Me Marius henri RAKOTONIRINA - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (128)</p> <p>c)</p> <p>S.C.I. TANIA la société TANIA, société civile immobilière au capital de 1 600 euros, dont le siège social est sis 38 Rue Anchain – 97419 LA POSSESSION, immatriculée au Registre du Commerce et des sociétés de SAINT DENIS sous le numéro 441 245 032, prise en la personne de son gérant en exercice domicilié ès qualités audit siège</p> <p>Me Amandine JAN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (200)</p> | |
| 26 | 23/00878 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 50G Demande relative à l'exécution d'une promesse unilatérale de vente ou d'un pacte de préférence ou d'un compromis de vente</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>S.C.I. L'HERMITAGE Me Isabelle LAURET - SAS MIL AVOCAT & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (61)</p> <p>c)</p> <p>Mme HOARAU Marie Serge Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>Mme HOARAU Emmy Marie Thérèse épouse CLEMENT Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>Mme HOARAU Blandine Marie Madeleine Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>Mme HOARAU Françoise Marie Josette épouse BELLON Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>M. HOARAU José Marie Alain Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>M. HOARAU Olivier Joseph Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>Mme HOARAU Marie Pierre Lucilia épouse PADE Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> <p>Mme HOARAU Marie Dominique Me Bertrand ADOLPHE - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (218)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 27 | 23/00954 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 70C Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>M. CAFafa Benjamin, Karim (A.J. Totale n° 2023/005979 du 26/10/2023) Me Gautier THIERRY - SELARL THIERRY AVOCAT - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (216)</p> <p>c)</p> <p>Société CDC HABITAT Société Anonyme d'Économie Mixte à directoire et à conseil de surveillance, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°470 801 168, au capital de 933 301 600 €, représentée par son représentant légal en exercice et prise en la personne de son mandataire CDC HABITAT OUTRE MER, groupement d'intérêt économique, immatriculé au RCS de Paris sous le n° 884 062 662, ayant son établissement à La Réunion sis au 12, rue Félix Guyon - SAINT-DENIS (97400), représenté par son administrateur en exercice</p> <p>Me Marie française LAW YEN - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (43)</p> | |
| 28 | 23/01032 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 30B Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>Serge André TOLSY Exerçant à l'enseigne RESTAURANT CHEZ MELISSA, inscrit au RCS de SAINT DENIS sous le n° 338 050 842 Me Léopoldine SETTAMA - AARPI VSH AVOCATS - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (114)</p> <p>c)</p> <p>M. PHILOGENE Guy Paul Me Georges-andré HOARAU - SELARL GEORGES-ANDRE HOARAU ET ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (91)</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 29 | 23/01392 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 53B Prêt - Demande en remboursement du prêt</p> <p>Nature particulière : 2E Demande de réinscription après radiation ou caducité</p> <p>M. VIVIER Pierre Paul Louis Me Isabelle MERCIER-BARRACO - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (125)</p> <p>Mme COUDURIER-BOEUF Véronique Françoise Michelle épouse VIVIER Me Isabelle MERCIER-BARRACO - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (125)</p> <p>c)</p> <p>M. GUIDEZ Jean-François Me Olivier HAMEROUX - SELAS FIDAL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (31)</p> <p>Caisse CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DU LANGUEDOC-ROU SSILLON Me Mikaël YACOUBI - SELARL GAELE JAFFRE ET MIKAEL YACOUBI - Avocat au barreau de SAINT-PIERRE-DE-LA-REUNION (104)</p> <p>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH</p> | |

| | N° RG | Parties | Décision |
|----|----------|---|----------|
| 30 | 23/01441 | <p>Convocation à 09h00</p> <p>Nature d'affaire : 63B Demande en réparation des dommages causés par l'activité des auxiliaires de justice</p> <p>Nature particulière : 0A Sans procédure particulière</p> <p>S.C.P. MAREL - POPINEAU - ROCCA - AH FENNE - CHANE KHU HI NE - PONS SERVEL Prise en la personne de son représentant légal en exercice -</p> <p>Me Pierre HOARAU - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (9)</p> <p>S.C.P. BERNARD LAGOURGUE-GRONDIN- GAUTHIER - BEMAT - DAVI D LAGOURGUE Prise en la personne de son représentant légal en exercice -</p> <p>Me Pierre HOARAU - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (9)</p> <p>c)</p> <p>M. MANOUVEL - SAVRIMOUTOU Johann Patrice</p> <p>Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme CAPOUTRIE Marie-Cindy</p> <p>Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. LEDRESSEUR Frédéric</p> <p>Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>Mme DAUGERON Emmanuelle</p> <p>Me Aurore DOULOUMA - SELARL DUGOUJON & ASSOCIES - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION</p> <p>M. RICKMOUNIE Patrick Jean François</p> <p>Me Jean jacques MOREL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (23)</p> <p>M. RICKMOUNIE Thierry</p> <p>Me Jean jacques MOREL - Avocat au barreau de SAINT-DENIS-DE-LA-REUNION (23)</p> | |