

**CHAMBRE DES REFERES**

Audience du Jeudi 14 Mars 2024 à 09H00 - Salle audience n°4

COMPOSITION DU TRIBUNAL

Président : **WACONGNE Emmanuelle**

Greffier : **GARCIA Marina**

**AUDIENCES**

	Ty	N° RG	Parties	Décision
1	Rf	23/00133  (Plai)	Nature : <b>75D 0A</b> Autres demandes relatives au bail à construction ou à l'emphytéose  <b>Etablissement public Etablissement Public Foncier de la réunion</b> Me BAUMONT c) <b>M. VATEL Louis Auguste</b> Me HOARAU <b>M. VATEL CLAUDIA</b> Me HOARAU	
2	Rf	23/00337  (Plai)	Nature : <b>82C 0A</b> Demande relative à la désignation, au mandat ou la rémunération d'un expert  <b>M. HEURTIER Jean Pierre</b> Me HOARAU c) <b>Syndic. de copro. RESIDENCE LE JARDIN D'ALIZEE ndic CITYA</b> BOURBON AVOCATS	
3	Rf	23/00392  (Plai)	Nature : <b>82C 0A</b> Demande relative à la désignation, au mandat ou la rémunération d'un expert  <b>M. BONILLA Marc Antoine Raymond</b> la SELARL PRAGMA c) <b>M. HERMITTE Alain Jean</b> la SELARL HOARAU-GIRARD <b>M. ZAFIHAJA Podesta</b> la SELARL ALI-MAGAMOOTOO-YEN PON <b>E.U.R.L. ETMMR</b> <b>S.C.P. POPINEAU-ROCCA-AH-FENNE-PONS-SERVEL</b> Me HOARAU <b>S.A. la société MIC INSURANCE COMPAGNIE</b> la SCP GAILLARD - SAUBERT <b>S.A. PACIFICA</b> la SELAS SOCIÉTÉ D'AVOCATS NATIVEL-RABEARISON Parties intervenantes <b>Mme LOUET Patricia épouse HERMITTE</b>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
4	Rf	23/00440  (Plai)	<p>Nature : <b>51A 0A</b> Demande en paiement des loyers et des charges et/ou tendant à faire prononcer ou constater la résiliation pour défaut de paiement ou défaut d'assurance et ordonner l'expulsion</p> <p><b>La Commune de Saint Denis</b> Me ARMOUDOM c) <b>S.A.R.L. REUNION TAOCHY TRANS-SRTT</b> BOURBON AVOCATS</p>	
5	Rf	23/00479  (Plai)	<p>Nature : <b>70C 0A</b> Demande d'expulsion et/ou d'indemnités dirigée contre les occupants des lieux</p> <p><b>Mme SALMACIS Orlane Marie Clarita</b> Me BOITARD <b>M. SALMACIS Rohan Jean</b> Me BOITARD c) <b>M. DORVAL Jean-Michel Jean</b> la SELARL FREDERIC MARIONNEAU AVOCAT</p>	
6	Rf	23/00492  (Plai)	<p>Nature : <b>55Z 0A</b> Autres demandes relatives au contrat de transport</p> <p><b>M. HOUNGBADJI-SMITH Samuel</b> Me RICHARD c) <b>S.A.R.L. OUTREMER TRANSIT</b></p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
7	Rf	23/00494  (Plai)	<p>Nature : <b>70B 0A</b> Demande formée par le propriétaire de démolition d'une construction ou d'enlèvement d'une plantation faite par un tiers sur son terrain</p> <p><b>M. ROBERT Francis</b> Me DAMOUR</p> <p><b>Mme COCOTIER Marie Yvette épouse ROBERT</b> Me DAMOUR</p> <p><b>S.A.S. LA BELLE VUE</b> Me DAMOUR c)</p> <p><b>M. SINAMOUTOU Antoine</b> Me MOUTOUCOMORAPOULE</p> <p><b>Mme CLAIN Marie Brigitte</b> Me MOUTOUCOMORAPOULE</p>	
8	Rf	23/00499  (Plai)	<p>Nature : <b>81A 0A</b> Demande relative à l'organisation des élections des institutions représentatives du personnel dans l'entreprise</p> <p><b>S.A.R.L. BRINK'S REUNION</b> la SELARL GERY-SCHAEPMAN c)</p> <p><b>M. BRADEL Jean-Yves</b> BOURBON AVOCATS</p> <p><b>M. GROENDU Pascal</b> BOURBON AVOCATS</p> <p><b>Comité d'entreprise Comité social et économique de la BRINK'S REUNION</b></p>	
9	Rf	23/00501  (Plai)	<p>Nature : <b>74D 0A</b> Demande relative à un droit de passage</p> <p><b>M. PROUST Bruno</b> Me RAKOTONIRINA c)</p> <p><b>Mme ROBIN Anne</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU</p> <p><b>M. LARAVINE Jean Louis</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
10	Rf	23/00503  (Plai)	Nature : <b>50B 0A</b> Demande en paiement du prix ou tendant à faire sanctionner le non-paiement du prix  <b>M. INCANA Philippe Dominique</b> la SELARL SELLY-MOLIERE AVOCATS ASSOCIES c) <b>S.A.R.L. INCANA SERVICES</b> Me CERVEAUX	
11	Rf	23/00508  (Plai)	Nature : <b>56E 0A</b> Demande en exécution formée par le client contre le prestataire de services  <b>Société COLLECTIF 1</b> Me JAN c) <b>Syndicat SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ELECTRICITE DE LA REUNION (SIDELEC)</b> Me KARJANIA	
12	Rf	23/00509  (Plai)	Nature : <b>56E 0A</b> Demande en exécution formée par le client contre le prestataire de services  <b>S.A.R.L. SFP AMENAGEMENT</b> Me JAN c) <b>Syndicat SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ELECTRICITE DE LA REUNION (SIDELEC)</b> Me KARJANIA	
13	Rf	23/00551  (Plai)	Nature : <b>50D 0A</b> Demande en garantie des vices cachés ou tendant à faire sanctionner un défaut de conformité  <b>M. CHEVALIER Maxime</b> Me CINTRAT c) <b>S.A.R.L. AUTO + REUNION</b> la SELARL IAVOCATS & PARTNERS <b>S.E.L.A.S. BL &amp; ASSOCIES</b> <b>S.E.L.A.R.L. FRANKLIN BACH</b>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
14	Rf	23/00574  (Plai)	Nature : <b>80F 0A</b> Demande de remise de documents  <b>M. LAW PANG Fabrice Emilien</b> Me MALET <b>S.A.R.L. TOUT TRANSPORT AH-KANE</b> Me MALET c) <b>M. MOREL Jismy Jean Pierre</b> Me MAYER <b>Syndicat SYNDICAT DEPANNEUR REUNION</b> Me MAYER	
15	Rf	23/00577  (Plai)	Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction  <b>Mme CLAIN Marie Raymonde</b> l'AARPI MOUTOUCOMORAPOULE - GORCE c) <b>S.A.R.L. SOUCANE</b> Compagnie d'assurance ALLIANZ IARD DELEGATION OI	
16	Rf	24/00003  (Plai)	Nature : <b>70B 0A</b> Demande formée par le propriétaire de démolition d'une construction ou d'enlèvement d'une plantation faite par un tiers sur son terrain  <b>S.C.I. ALLIANCE OI 1</b> la SELARL HOARAU-GIRARD c) <b>S.C.I. GILLOT</b> la SELARL CHICAUD ET PREVOST OCEAN INDIEN	
17	Rf	24/00006  (Plai)	Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion  <b>S.C.I. ARTEMIS</b> la SELARL THIERRY AVOCAT c) <b>S.A.R.L. MEUBLE@DOM</b>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
18	Rf	24/00038  (Plai)	<p>Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion</p> <p><b>S.C.I. BADIMA</b> la SELARL IAVOCATS &amp; PARTNERS c)</p> <p><b>Mme LAURET Isabelle</b> Me BOYER-ROZE</p> <p><b>S.A.S. MIL AVOCATS &amp; ASSOCIES</b> Me BOYER-ROZE</p>	
19	Rf	24/00052  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>Mme GONORD Nathalie</b> Me MARDENALOM c)</p> <p><b>M. MULOT Jean</b> <b>S.A. MIC INSURANCE COMPANY</b> la SCP GAILLARD - SAUBERT</p>	
20	Rf	24/00072  (Plai)	<p>Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction</p> <p><b>Syndic. de copro. SDC RES. COEUR DE L'OCEAN</b> Me COHEN c)</p> <p><b>M. LUCAS Raoul</b> Me BENOITON</p> <p><b>Mme CONTRAIN Sylvaine</b> <b>S.A.S. OCEANIS</b> Me MARDENALOM</p> <p><b>Société SOCIETE MUTUELLE D'ASSURANCE DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS (SMABTP)</b> la SELARL GERY-SCHAEPMAN</p> <p><b>S.N.C. SOGEA REUNION</b></p> <p><b>S.A. SMA SA - SAGENA</b></p> <p><b>S.A. BUREAU VERITAS</b> Me GANGATE</p> <p><b>S.A.R.L. DARDEL INGENIERIE</b> <b>Mutuelle MUTUELLE DES ARCHITECTES FRANCAIS (MAF)</b> Me LAZZAROTTO</p> <p><b>S.E.L.A.R.L. HIROU ES QUALITÉ DE LIQUIDATEUR JUDICIAIRE DE LA S T É DARDEL INGENIERIE</b> Me LAZZAROTTO</p>	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
21	Rf	24/00075  (Plai)	Nature : <b>62B 0A</b> Demande en réparation des dommages causés à une chose mobilière ou immobilière par un immeuble  <b>M. VALDEVELL Jean Luc</b> la SELARL PAYEN c) <b>Association Syndicale Libre "RESIDENCE LES VILLAS DE SEPHORA", représentée par son syndic, la SARL SYNDIC 974</b>	
22	Rf	24/00077  (Plai)	Nature : <b>74D 0A</b> Demande relative à un droit de passage  <b>M. VALLIAME Benoît</b> Me LAURENT c) <b>Commune COMMUNE DE SAINT-ANDRÉ</b> la SELARL DUGOUJON & ASSOCIES Me LAURENT	
23	Rf	24/00081  (Plai)	Nature : <b>70B 0A</b> Demande formée par le propriétaire de démolition d'une construction ou d'enlèvement d'une plantation faite par un tiers sur son terrain  <b>Mme LOPES Nathalie Maria</b> Me PARAVEMAN c) <b>M. PONAPIN EGAMBARAREDDY Harichandra Bhima</b> Me BENOITON <b>Société SEDRE</b> la SELAS FIDAL	
24	Rf	24/00084  (Plai)	Nature : <b>54Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de réalisation de travaux de construction  <b>Mme GONORD Nathalie</b> Me MARDENALOM c) <b>S.E.L.A.S. EGIDE</b> <b>Caisse CAISSE RÉGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES DE LA RÉUNION À L'ENSEIGNE GROUPAMA OCEAN INDIEN</b> l'ASSOCIATION LAGOURGUE - MARCHAU	

	Ty	N° RG	Parties	Décision
25	Rf	24/00085  (Plai)	Nature : <b>56Z 0A</b> Autres demandes relatives à un contrat de prestation de services  <b>Mme ZELLALI Kenza épouse LAFEUILLE</b> Me GODON-PATEL c) <b>S.A.S.U. DESIGN PISCINES OI</b>	
26	Rf	24/00088  (Plai)	Nature : <b>61A 0A</b> Demande en réparation des dommages causés par un animal  <b>Mme DORIS Patricia, Régine</b> la SELARL LEGA JURIS c) <b>Mme DUBOURG Lydia</b> Me CAUCHEPIN <b>S.A. GMF ASSURANCES</b> Me CAUCHEPIN <b>Caisse CAISSE GENERALE DE SECURITE SOCIALE DE LA REUNION</b>	
27	Rf	24/00091  (Plai)	Nature : <b>62B 0A</b> Demande en réparation des dommages causés à une chose mobilière ou immobilière par un immeuble  <b>S.A.S. CERP REUNION</b> la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS c) <b>Société SOCIETE IMMOBILIERE DEPARTEMENT REUNION</b> l'AARPI VSH AVOCATS	
28	Rf	24/00092  (Plai)	Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion  <b>M. VELLIAMA Jean-Philippe</b> Me HOARAU c) <b>M. SETTAMA Ronald James Grégoire</b> <b>M. BEDEAU David</b> <b>S.A.R.L. LA CASA DE COCO</b>	



	Ty	N° RG	Parties	Décision
29	Rf	24/00093  (Plai)	Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion  <b>S.A.S. PROLOGIA</b> la SELARL ALQUIER & ASSOCIÉS c) <b>S.A.R.L. IMPRIMERIE CONTINUE OFFSET</b> Parties intervenantes <b>S.E.L.A.S. BL &amp; ASSOCIES</b>	
30	Rf	24/00096  (Plai)	Nature : <b>54Z 2B</b> Demande de mise en cause d'un tiers pour condamnation ou en déclaration de jugement commun  <b>Mme CLAIN Marie Raymonde</b> l'ARPI MOUTOUCOMORAPOULE - GORCE c) <b>Me BACH FRANKLIN</b>	
31	Rf	24/00105  (Plai)	Nature : <b>30B 0A</b> Demande en paiement des loyers et charges et/ou tendant à la résiliation du bail et/ou à l'expulsion  <b>M. SOUPRAYENMESRY Auguste Frédéric</b> Me HOARAU <b>Mme RAMSAMY Jeanne Marie Joëlle épouse SOUPRAYENMESTRY</b> Me HOARAU c) <b>S.A.R.L. SUN OI</b>	
32	Rf	24/00109  (Plai)	Nature : <b>50B 1H</b> Demande en rétractation d'une ordonnance rendue sur requête ou d'une décision rendue en matière gracieuse  <b>S.C. SCCV VOL 009/14</b> Me LOMARI c) <b>Association HISTOIRE ET PATRIMOINE</b>	